



Sammanträdestid	Måndag den 17.10.2011 kl. 18.30	
Sammanträdesplats	Kommungården i Föglö.	
Beslutande	Närvarande Mari-Anne Jansson, ordförande Stig Fellman, viceordförande Stefan Laine, ledamot Roger Helin, ledamot Birgitta Holmström, ledamot Margareta Nordblom, ledamot Dan Eriksson, suppleant	Frånvarande Rolf Sundblom, ledamot
Föredragande	Hans-Kristian Skaag, byggnads- inspektör/kommuntekniker	protokollförare
Övriga närvarande		
Paragrafer	§§ 163 - 179	
Underskrifter	Ordförande Mari-Anne Jansson	Sekreterare Hans-Kristian Skaag
Protokolljustering Ort och tid	Byggnadskontoret i Degerby, onsdagen den 19.10.2011, kl. 14.00 -15.00 Dan Eriksson	Birgitta Holmström
Protokollet framlagt till påseende. Plats och tid	Kommungården i Föglö, 24.10.2011	
Intygar	Margaretha Karlsson kanslist	
Utdragets riktighet bestyrks		
Ort och tid		
Underskrift		

**Sammanträdestid**

Måndag den 17.10.2011 kl. 18.30.

Sammanträdesplats

Kommungården i Föglö.

Paragraf nr**Ärende**

- § 163 LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET
§ 164 VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE
§ 165 GODÄNNANDE OCH KOMPLETTERING AV FÖREDRAGNINGSLISTAN
§ 166 PROTOKOLL, BYGGNADS- OCH TEKNISKA NÄMNDENS PROTOKOLL 26.9.2011.
§ 167 **ENSKILT AVLOPPSTILLSTÅND, KJELL EKSTRÖM JOMALA**
§ 168 **ANSÖKAN OM BYGGLOV, NILS GUSTAF JANSSON ESBO**
§ 169 **BYGGNADS- OCH TEKNISKA NÄMNDEN ANHÅLLAN OM TILLÄGGSBUDGET**
§ 170 **BEFOLKNINGSSSKYDDET, GODKÄNNA SKYDDSAVSNITTSLEDARE**
§ 171 **DELGIVNING, SKRIVELSER OCH BESLUT**
§ 172 **RENHÅLLNINGSAVGIFT, NY BEHANDLING AV KUND NR. 2831**
§ 173 **RENHÅLLNINGSAVGIFT, NY BEHANDLING AV KUND NR. 2894**
§ 174 **RENHÅLLNINGSAVGIFT, NY BEHANDLING AV KUND NR. 2987**
§ 175 **RENHÅLLNINGSAVGIFT, NY BEHANDLING AV KUND NR. 3214**
§ 176 **AVGIFTSTAXA FÖR RENHÅLLNING OCH AVFALLSHANTERING, NY BEHANDLING**
§ 177 **BUDGET 2012, NY BEHANDLING AV RESULTATOMRÅDE 5.61**
§ 178 **ANSÖKAN OM BYGGLOV. KONFIDENTIELLT**
§ 179 **DEGERBY BYGGNADSPLAN, GENOMGÅNG AV REVIDERINGEN**

Det justerade protokollet framläggs till allmänt påseende i Kommungården fr.o.m. måndagen den 24.10.2011, under ordinarie kanslitid.

Ordförande Mari-Ann Jansson**Sekreterare** Hans-Kristian Skaag**Denna möteskallelse har anslagits på anslagstavlan för offentliga kungörelser 12.10.2011****Intygar**Margaretha Karlsson
kanslist



	§ nr	Sammanträdesdatum	Sida
Byggnads- o. tekniska nämnden	163 - 165	17.10.2011	4

LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

BTN: § 163

KomL. § 23 samt förvaltningsstadgan § 53.

Byggnads- och tekniska nämnden är beslutför då minst hälften av ledamöterna är närvarande. Kallelse till sammanträde skall sändas till ledamöterna minst fem dagar före sammanträdet kallelsedagen medräknad.

BESLUT:

Godkänns.

VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE

BTN: § 164

FÖRSLAG:

Protokollet justeras onsdagen den 19.10.2011 kl. 14.00 – 15.00. Nämnden utser två protokolljusterare jämte en ersättare.

BESLUT:

Godkänns. Till protokolljusterare valdes Dan Eriksson och Birgitta Holmström med Stefan Laine som ersättare.

GODKÄNNANDE OCH KOMPLETTERING AV FÖREDRAGNINGSLISTAN

BTN: § 165

BESLUT:

Ingen komplettering gjordes till föredragningslistan.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2011



Organ

§ nr

Sammanträdesdatum

Sida

Byggnads- o. tekniska nämnden 156

17.10.2011

5

PROTOKOLL

BTN: § 166

Byggnads- och tekniska nämndens protokoll av den 26.9.2011 föredras.

BESLUT:Protokollet föranleder inga anmärkningar.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		Föglö / 2011



§ nr	Sammanträdesdatum	Sida
Byggnads- o. tekniska nämnden 167	17.10.2011	6/1

ENSKILT AVLOPPSTILLSTÅND, KJELL EKSTRÖM JOMALA

BTN: § 167

Kjell Ekström har lämnat in en åtgärdsplan för nybyggnad av avloppssystem vid sitt bostadshus bygglov Nr 21/2011 på Bragehov 1:8 i Hummersö by.

Sökande planerar att leda gråvattnet från bostadsfastigheten till FANN VA – Teknisk produktpaket SA 906 + Biobädd 5 S för BDT- vatten. Detta paket består av en slamavskiljare SA 900, fläkthus, fläkt för nätanslutning, timer, lock (PE700), förhöjningsstos 6 ringar, avluftningsrör med 90° språng, ventilationshuv samt fläkt- och provtagningsrör och en biobädd. Som toalett planeras en förbränningstolett av typ Cinderella eller någon liknande typ.

Byggnadsinspektörens förslag:

Sökande planerar anlägga en slamavskiljare kompletterad med en konstgjord markbädd, FANN VA-teknisk produktpaket SA 906 + Biobädd 5 S för gråvattenhanteringen samt en förbränningstolett av typen Cinderella eller liknande för klosettvattnet.

Tillståndsinnehavaren skall följa nedanstående villkor utfärdade i stöd av landskapsförordningen om miljöskydd (ÅFS 2008/130), bilaga 2;

- Anläggningen skall uppfylla följande reningskrav, fosforreduktionen minst 80 %, kvävereduktionen minst 40 % och reduktion av organiska ämnen räknat som reduktion av BOD₇- värde minst 90 %.
- Anläggningen skall dimensioneras för minst 5 pe.
- Anläggningens byggs enligt leverantörens anvisningar och direktiv.
- Anläggningen sköts och underhålls på föreskrivet sätt.
- Slamavskiljaren skall tömmas minst en gång per år till en godkänd anläggningen. Sökande skall kunna verifiera när tömningen har skett och till vilken anläggning, (tömningsdagbok skall föras).
- Sökande skall kunna verifiera att den beräknade reningsgraden uppnås i anläggningen, om myndigheten efterhör detta.
- Biobädden skall förläggas så att grundvattenytan inte når upp till utloppsröret. Vid högt grundvatten skall schakten dräneras av innan bädden installeras.
- En provtagningsbrunn skall anläggas efter anläggningen.
- Tillståndshavaren skall upprätthålla en service/underhållsdagbok över anläggningen där minst följande skall framgå; slamtömningsintervallen, eventuella störningar och annat väsentligt för anläggningens drift.
- Hela anläggningen skall avsynas av byggnadsinspektören innan anläggningen tas i bruk.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2011



§ nr	Sammanträdesdatum	Sida
Byggnads- o. tekniska nämnden 167	17.10.2011	6/2

BTN: § 167

- Entreprenörsintyg över att anläggningen är byggd/monterad enligt den godkända åtgärdsplanen, skall överlämnas till myndigheten vid slutsynen.

Konstateras att ovanstående anläggning uppfyller de krav som ställs i landskapsförordningen om miljöskydd (ÅFS 2008/130), bilaga 2.

Avgift för nybyggnad av enskilt avlopp, grundavgift 110 €/tillstånd + (15 €/pe x 5 pe) = **totalt 185,00 €**, enligt kommunens fastställda byggnadslovstaxa § 9, (kretsloppsanpassat avlopp).

Byggnads- och tekniska nämnden i Föglö beviljar i stöd av 4 § landskapsförordningen om miljöskydd (ÅFS 2008/130) Kjell Ekström tillstånd att avleda gråvattnet till en slamavskiljare kompletterad med en biobädd/märkbädd samt klosettvattnet hanteras i en förbränningstoilet av typen Cinderella eller motsvarande toalett vid sin fastighet Bragehof Rnr 1:8 i Hummersö by. Kommunalt avloppstillstånd beviljas för anläggningen som presenterats i den inlämnade åtgärdsplanen. Tillståndet gäller tillsvidare. Ansökan om granskning och revidering av tillståndsvillkor skall, vid äventyr om att tillståndet återkallas, lämnas till kommunen senast 10 år efter det att tillståndet beviljades. Av ansökan skall framgå att reningskraven fortfarande uppfylls.

Miljöberättelse: Avloppsanläggningen uppfyller villkoren som gäller enskilda avlopp och den miljöpåverkan som uppkommer p.g.a. utsläppet bedöms vara ringa.

Beslutsmotiveringar;

1. Leverantören har lämnat en funktionsgaranti enligt vilken de krav som ställs i landskapsförordningen om miljöskydd ÅFS 2008/130), bilaga 2 uppfylls.
2. Anläggningen placeras ca 10 m öster om byggnaden på Bragehof Rnr 1:8. Närmaste granne ligger inom en radie på ca 110 m väster om. Avståndet bedöms vara tillräckligt.
3. Utloppet leds till ett vägdikey som mynnar i Bofjärden.

Tillämpade lagrum:

- 6 kap 20 § 2 mom vattenlagen (ÅFS 1996/61), ändrad enligt ÅFS 2008/15.
- 4 § landskapsförordningen om miljöskydd (ÅFS 2008/130)
- Landskapsförordningen om miljöskydd (ÅFS 2008/130), bilaga 2

Avloppstillstånd 3/2011

Beslut:

Godkänns. Tillstånd 3/2011. Avgift: 185,00 €

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2011

**ANSÖKAN OM BYGGLOV, NILS GUSTAF JANSSON ESBO**

BTN: § 168

Nils Gustaf Jansson, ansökan om bygglov för fritidshus på Griman RNr 3:13 i Skogboda by.

Grannarnas utlåtande finns bifogat ansökan. (BL 73 §)

Sökande planerar att uppföra ett fritidshus på totalt 57 m². Byggnaden inrymmer storstuga (26,1 m²), 2 st sovrum (9,6 m²/5,8 m²), bastu (3,5 m²), tvätttrum (3,2 m²) och hall (2,3 m²). Byggnadens brandklass Br3. Gällande den enskilda avloppslösningen återkommer sökande i ett senare tillfälle. Byggnadens färgsättning stugröd med vita foder samt svart takshingel.

Konstateras att byggnadstomten inte är en strandtomt. Byggnaden placeras mer än 6 m från grannens rålinje i öster på ett plant berg på en plushöjd mer än 2 meter, (PBF 21 §).

Byggnaden grundläggs på sockel till fast botten.

Konstateras att byggnaden beräknas nyttjas mindre än 4 månader per år och därmed krävs inget energicertifikat för byggnaden, (ÅFS Nr 106/2008 o. FFS Nr 487/2007).

Byggnadsinspektörens förslag:

Föreslås med stöd av § 72 i bygglagen att bygglov för uppförande av ett fritidshus beviljas.

Hänvisande till ovanstående mom 2 hörs inte grannarna (BL § 73).

Byggnaden färgsättning stugröd med vita foder och svart tak vilket underordnar sig väl med miljöns helhetsbild och smälter in i landskapsbilden.

Botten- och dräneringssyn (grundsyn), kanalsyn, konstruktionssyn och slutsyn skall förrättas på bygget.

Avgift: 470 € + (57 m² x 3,60 €/m²) = **totalt 675,20 €**, enligt kommunens byggnadslovstaxa § 2 pt. 3.

Byggnadsarbetet ska utföras enligt gällande lag och till denna hörande bestämmelser.

Beslut:

Godkänns.

Bygglov fritidshus Nr 32/2011.

Avgift: 675,20 €.

Byggnads- och tekniska nämnden antecknade sig rågrannarnas synpunkter till kännedom.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2011



§ nr	Sammanträdesdatum	Sida
Byggnads- o. tekniska nämnden 169	17.10.2011	8/1

BYGGNADS- OCH TEKNISKA NÄMNDEN ANHÅLLAN OM TILLÄGGSBUDGET

BTN: § 169

Med anledning av att det har skett överskridningar i byggnads- och tekniska nämndens budget för år 2011 kan nämnden besluta om omfördelning av anslag så långt som möjligt. Omfördelningen gäller samtliga resultatområden underlydande byggnads- och tekniska nämndens verksamhetsområde.

Kan konstateras att omfördelning av anslag inte är tillräcklig utan nämnden är tvungen att anhålla om tilläggsanslag för verksamheten. Kommunteknikern har sammanställt en bilaga där omfördelningarna framgår och hur stor tilläggsbudget nämnden behöver för att klara sin verksamhet.

Bilaga Nr 1 BTN: § 169/17.10.2011
*Omfördelning av anslag***104 Byggnadsinspektionen 10 217 €**

Den stora förändringen är att inkomsterna från de enskilda avloppen blir klart lägre än budgeterat, endast 3 givna tillstånd mot 36 budgeterade. Därtill blir inkomsterna från byggnadslovsärende klart lägre, vilket beror av att det beviljas färre fritidshus än budgeterat 14 st, beviljade 1 st per 17.10.2011.

531 Tekniska nämnden - 1 602 €
Endast små justeringar.**541 Gator 5 €****542 Trafikleder - 850 €**
Mindre underhållsbehov på kommunens snöplogar och kommunens sandspridare.**561 Avfallshanteringen 3 022 €**

Kostnader för uppsnygning av återvinningsstationen i Stentorpa i.o.m. övertagande av avfallshanteringen från MISE. Därtill en del kostnader för reparation av bommen vid återvinningsstationen.

604 Tullkamarplans fastigheter - 419 €
Endast små justeringar.**605 Annagårdens pensionärsbostäder - 1 435 €**
Endast små justeringar.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2011



§ nr	Sammanträdesdatum	Sida
Byggnads- o. tekniska nämnden 169	17.10.2011	8/2

BTN: § 169

705 Vatten- och avloppsverket 8 000 €

Inköp av ny pump till Sintings pumpstation den äldsta av kommunens pumpstationer. Denna pump sköter pumpringen från Sintingsområdet upp till avloppsverket. Därtill hade vi ett större datorhaveri vid avloppsverket under våren.

710 Hamnverket 550 €

Under våren gjordes en del mera underhållsåtgärder vid kommunens simstränder än vad det var budgeterat. Bedömdes att åtgärderna krävdes för att uppfylla myndigheternas krav. Därtill blev det haveri på två av kommunens islager (Bråttö och Jyddö). Även slamsugen vid kommunens gästhamn gick sönder och relativt dyra reservdelar krävdes för reparation av slamsugen.

Kommunteknikerns förslag:

Byggnads- och tekniska nämnden besluter att hos kommunstyrelsen anhålla om en tilläggsbudget på totalt 39 100 €. Därtill anhåller nämnden att få omfördela anslagen mellan och inom resultatområdena enligt bifogad bilaga och ovanstående motiveringar.

Beslut:Godkänns.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2011



Organ

§ nr	Sammanträdesdatum	Sida
Byggnads- o. tekniska nämnden 170	17.10.2011	9

BEFOLKNINGSSKYDDET, GODKÄNNA SKYDDSAVSNITTSLEDARE

BTN: § 170

Byggnads- och tekniska nämnden som även ansvarar för befolkningsskyddsärenden skall godkänna skyddsavsnittsledare inom kommunen. Östersocken är för närvarande utan någon skyddsavsnittsledare. Befolkningsskyddsinstruktören har tillfrågat Maria Svedmark om hon är villig att vara skyddsavsnittsledare för detta område och hon har accepterat det den 3.10.2011.

Befolkningsskyddsinstruktörens förslag:

Byggnads- och tekniska nämnden godkänner Maria Svedmark till skyddsavsnittsledare för Östersocken.

Beslut:Godkänns.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2011



§ nr	Sammanträdesdatum	Sida
Byggnads- o. tekniska nämnden 161	17.10.2011	10

DELGIVNING, SKRIVELSER OCH BESLUT

BTN: § 171

Antecknas till kännedom följande skrivelser och beslut;

- Analysrapport gällande Degerby vattenverk 11.8.2011.
- Analysrapport gällande Degerby avloppsverk 11.8.2011.
- Analysrapport gällande Degerby avloppsverk 20.6.2011.
- Arbetsledighet för Tomas Lund 26 – 27.9.2011.
- Arbetsledighet för Tomas Lund 11 – 12.10.2011.
- Statens ämbetsverkbeslut gällande bidrag för befolkningskyddsåtgärder.
- Ledningsgruppen för Agenda 21 kontoret, höstmötesprotokoll.
- Samrådsdelegationen för beredskapsärenden, kurskallelse.
- Nämndorganisationen fr.o.m. 2012.
- Allmänna principer för föreningsstöd i Föglö kommun.
- Brev från Agenda 21-kontoret, vårens evenemang mm.
- Kfge:s beslut gällande slutrapporten för kommunens återvinningscentral.
- Samrådsdelegationen för beredskapsärenden, rikets nya räddningslag.
- Föglö grundskolas köksgolv förnyande – slutredovisning.
- Sjöräddningsskjulets målning slutredovisning.
- Företagshuset beslut om hyreshöjning fr.o.m. 1.1.2012.
- Kfge:s beslut gällande nämndens anhållan om tilläggsanslag för MISE.
- Kfge:s beslut gällande nämndens anhållan om tilläggsanslag för snöplogningen.
- Kfge:s beslut gällande nämndens anhållan om tilläggsanslag för revideringen av Degerby byggnadsplan.
- Fastighetsöverlåtelse i Sonboda, kvotdel av Carlsro 4:30 till Anna Lundberg
-

Förslag:

Byggnads- och tekniska nämnden antecknar sig ovanstående skrivelser och beslut till nämndens kännedom.

Beslut:

Godkänns.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2011



	§ nr	Sammanträdesdatum	Sida
Byggnads- o. tekniska nämnden	172	17.10.2011	11

RENHÅLLNINGSAVGIFT, NY BEHANDLING AV KUND NR. 2831

BTN: § 172

Fritidsboende med kund nr. 2831 har den 8 april 2011 anhållit om avgiftsbefrielse från renhållningsavgiften för sin fritidsfastighet på Varpholm RNr 7:7 i Hastersboda by. Byggnads- och tekniska nämnden behandlade anhållan om avgiftsbefrielsen den 9 maj 2011 i § 95 där den avslogs. Därefter besvärade sig kunden till Ålands förvaltningsdomstol över nämndens beslut. Byggnads- och tekniska nämnden avgav enligt sitt beslut av den 27 juni 2011 § 142 ett utlåtande till Ålands förvaltningsdomstol gällande kundens besvär.

Ålands förvaltningsdomstols avgörande i ärendet blev att byggnads- och tekniska nämndens beslut upphävs och återförvisas för ny behandling. Orsaken till att ärendet återförvisas till nämnden för ny behandling är att Lindfors har försatts i ojämlig ställning jämfört med sådana ägare av fritidshus i egen användning som är fastbosatta i kommunen. Felet kan rättas med tillämpning av bestämmelserna i 23 § landskapslagen om renhållning genom fastställande av särskild avgift med avvikelse från taxa.

Kommunteknikerns förslag:

Byggnads- och tekniska nämnden besluter i stöd av bestämmelserna i 23 § i landskapslagen om renhållning om en anpassad renhållningsavgift för Bengt Lindfors gällande sin fritidsfastighet på Varpholm RNr 7:7 i Hastersboda by. Avgiften fastställs till 75,00 € inkl.moms. Avgiften är delad i en basgrundavgift vilken utgör 54,00 € inkl.moms och grundavgiften för återvinningsmaterialet vilket utgör 21,00 € inkl.moms.

Beslut:

Byggnads- och tekniska nämnden beslöt enhälligt att godkänna föredragandes förslag.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2011



	§ nr	Sammanträdesdatum	Sida
Byggnads- o. tekniska nämnden	173	17.10.2011	12

RENHÅLLNINGSAVGIFT, NY BEHANDLING AV KUND NR. 2894

BTN: § 173

Fritidsboende med kund nr. 2894 har den 18 april 2011 anhållit om avgiftsbefrielse från renhållningsavgiften för sin fritidsfastighet på Vesterbodan RNr 2:10 i Nötö by. Byggnads- och tekniska nämnden behandlade anhållan om avgiftsbefrielsen den 9 maj 2011 i § 101 där den avslogs. Därefter besvärade sig kunden till Ålands förvaltningsdomstol över nämndens beslut. Byggnads- och tekniska nämnden avgav enligt sitt beslut av den 27 juni 2011 § 140 ett utlåtande till Ålands förvaltningsdomstol gällande kundens besvär.

Ålands förvaltningsdomstols avgörande i ärendet blev att byggnads- och tekniska nämndens beslut upphävs och återförvisas för ny behandling. Orsaken till att ärendet återförvisas till nämnden för ny behandling är att Melander-Edevåg har försatts i ojämlig ställning jämfört med sådana ägare av fritidshus i egen användning som är fastbosatta i kommunen. Felet kan rättas med tillämpning av bestämmelserna i 23 § landskapslagen om renhållning genom fastställande av särskild avgift med avvikelse från taxa.

Kommunteknikerns förslag:

Byggnads- och tekniska nämnden beslutar i stöd av bestämmelserna i 23 § i landskapslagen om renhållning om en anpassad renhållningsavgift för Ann Melander-Edevåg gällande sin fritidsfastighet på Vesterbodan RNr 2:10 i Nötö by. Avgiften fastställs till 75,00 € inkl.moms. Avgiften är delad i en basgrundavgift vilken utgör 54,00 € inkl.moms och grundavgiften för återvinningsmaterialet vilket utgör 21,00 € inkl.moms.

Beslut:

Byggnads- och tekniska nämnden beslöt enhälligt att godkänna föredragandes förslag.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2011



	§ nr	Sammanträdesdatum	Sida
Byggnads- o. tekniska nämnden	174	17.10.2011	13

RENHÅLLNINGSAVGIFT, NY BEHANDLING AV KUND NR. 2987

BTN: § 174

Fritidsboende med kund nr. 2987 har den 4 april 2011 anhållit om reducerad renhållningsavgift för sin fritidsfastighet på del av Östergård RNr 2:8 i Jyddö by. Byggnads- och tekniska nämnden behandlade anhållan om reducerad renhållningsavgift den 9 maj 2011 i § 84 där den avslogs. Därefter besvårade sig kunden till Ålands förvaltningsdomstol över nämndens beslut. Byggnads- och tekniska nämnden avgav enligt sitt beslut av den 27 juni 2011 § 127 ett utlåtande till Ålands förvaltningsdomstol gällande kundens besvär.

Ålands förvaltningsdomstols avgörande i ärendet blev att byggnads- och tekniska nämndens beslut upphävs och återförvisas för ny behandling. Orsaken till att ärendet återförvisas till nämnden för ny behandling är att Linda Eskills har försatts i ojämlig ställning jämfört med sådana ägare av fritidshus i egen användning som är fastbosatta i kommunen. Felet kan rättas med tillämpning av bestämmelserna i 23 § landskapslagen om renhållning genom fastställande av särskild avgift med avvikelse från taxa.

Kommunteknikerns förslag:

Byggnads- och tekniska nämnden besluter i stöd av bestämmelserna i 23 § i landskapslagen om renhållning om en anpassad renhållningsavgift för Linda Eskills gällande sin fritidsfastighet på del av Östergård RNr 2:8 i Jyddö by. Avgiften fastställs till 75,00 € inkl.moms. Avgiften är delad i en basgrundavgift vilken utgör 54,00 € inkl.moms och grundavgiften för återvinningsmaterialet vilket utgör 21,00 € inkl.moms.

Beslut:

Byggnads- och tekniska nämnden beslöt enhälligt att godkänna föredragandes förslag.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2011



	§ nr	Sammanträdesdatum	Sida
Byggnads- o. tekniska nämnden	175	17.10.2011	14

RENHÅLLNINGSAVGIFT, NY BEHANDLING AV KUND NR. 3214

BTN: § 175

Fritidsboende med kund nr. 3214 har den 30 mars 2011 anhållit om avgiftsbefrielse från renhållningsavgiften för sin fritidsfastighet på Smultrongrund RNr 1:21 på Jersö enstaka. Byggnads- och tekniska nämnden behandlade anhållan om avgiftsbefrielsen den 11 april 2011 i § 63 där den avslogs. Därefter besvärade sig kunden till Ålands förvaltningsdomstol över nämndens beslut. Byggnads- och tekniska nämnden avgav enligt sitt beslut av den 30 maj 2011 § 121 ett utlåtande till Ålands förvaltningsdomstol gällande kundens besvär.

Ålands förvaltningsdomstols avgörande i ärendet blev att byggnads- och tekniska nämndens beslut upphävs och återförvisas för ny behandling. Orsaken till att ärendet återförvisas till nämnden för ny behandling är att Mattsson har försatts i ojämlig ställning jämfört med sådana ägare av fritidshus i egen användning som är fastbosatta i kommunen. Felet kan rättas med tillämpning av bestämmelserna i 23 § landskapslagen om renhållning genom fastställande av särskild avgift med avvikelse från taxa.

Kommunteknikerns förslag:

Byggnads- och tekniska nämnden besluter i stöd av bestämmelserna i 23 § i landskapslagen om renhållning om en anpassad renhållningsavgift för Brage Mattsson gällande sin fritidsfastighet på Smultrongrund RNr 1:21 på Jersö enstaka. Avgiften fastställs till 75,00 € inkl.moms. Avgiften är delad i en basgrundavgift vilken utgör 54,00 € inkl.moms och grundavgiften för återvinningsmaterialet vilket utgör 21,00 € inkl.moms.

Beslut:

Byggnads- och tekniska nämnden beslöt enhälligt att godkänna föredragandes förslag.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2011



	§ nr	Sammanträdesdatum	Sida
Byggnads- o. tekniska nämnden	176	17.10.2011	15

AVGIFTSTAXA FÖR RENHÅLLNING OCH AVFALLSHANTERING, NY BEHANDLING.

BTN: § 176

Hänvisande till rättsfall från 2011 gällande kommunens avfallshanteringstaxa ska kommunen rätta till avgiftstaxan inför år 2012. Kommunteknikern har utarbetat en ny avgiftstaxa för renhållning och avfallshantering för år 2012 som uppfyller kriterierna om jämlik behandling av fritidshusen i kommunen enligt domstolsutslagen. Bifogas det nya förslaget till avgiftstaxa för kommunens avfallshantering.

Bilaga 2, BTN: § 176/17.10.2011

Avgifter för renhållning och avfallshantering i Föglö år 2012

Kommunteknikerns förslag:

Byggnads- och tekniska nämnden godkänner bifogat förslag till revidering av avgiftstaxan för kommunens renhållning.

Ärendet överlämnas till kommunstyrelsen för vidare behandling.

Beslut:

Birgitta Holmström föreslår att följande text införs på sidan 2 i avgiftstaxan efter följande text: Alla fritidshushåll/-fastigheter debiteras en grundavgift, även så kallade interna fritidshus. ***”Fastbosatta föglöbor kan anhålla om avgiftsbefrielse för sin fritidsfastighet om fritidsfastigheten endast används av familjemedlemmarna som hör till det fastbosatta hushållet.”*** Föreslogs även att det sista momentet på sidan 2 strykes i sin helhet.

Förslaget understöddes av nämndmedlemmarna förutom av Stig Fellman.

Ändringen är införd i den bilagda avgiftstaxan med kursiv stil samt det strukna momentet är kvar som en ljusgrå text inom parentes.

Stefan Laine föreslog att avgiften för de fastbosatta justeras från 120 € till 130 € inklusive moms och att för fritidsfastigheterna bibehålls 84 €. Avgiftsförändringen införs i den bilagda avgiftstaxan. Förslaget understöddes av nämndmedlemmarna förutom av Stig Fellman.

Stig Fellman föreslog att avgifterna på sopmärkena bibehålls på 2011 års nivå samt att fritidsfastigheternas grundavgift bibehålls på 2011 års nivå således 90 € inklusive moms. Förslaget förföll i brist på understöd.

Stig Fellman reserverade sig mot nämndens beslut.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2011



	§ nr	Sammanträdesdatum	Sida
Byggnads- o. tekniska nämnden	177	17.10.2011	16

BUDGET 2012, NY BEHANDLING AV RESULTATOMRÅDE 5.61.

BTN: § 177

I.o.m. att byggnads- och tekniska nämnden har reviderat avgiftstaxan för renhållning och avfallshantering för år 2012 bör även dessa ändringar införas i nämndens budgetförslag för år 2012 gällande avfallshanteringen.

Bilaga 3, BTN: § 177/17.10.2011
Resultatområde 5.61

Kommunteknikerns förslag:

Byggnads- och tekniska nämnden godkänner bifogad budget för resultatområdet 5.61 AVFALLSHANTERINGEN enligt förslag.

Ärendet överlämnas till kommunstyrelsen för vidare behandling.

Beslut:

Förslaget godkänns dock att de ändringar som gjordes i avgiftstaxan är införda i de bilagda siffer- och textdelarna inom resultatområdet 5.61. Budgetanslaget för resultatområdet 5.61 skall fortsättningsvis landa på 5 000 € nettoutgifter.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		Föglö / 2011



Organ

§ nr

Sammanträdesdatum

Sida

Byggnads- o. tekniska nämnden 178

17.10.2011

17/1

ANSÖKAN OM BYGGLOV, KONFIDENTIELLT

BTN: § 178

Konfidentiellt. Hänvisning till landskapslagen om allmänna handlingars offentlighet (ÅFS 1977:72) § 9 pt a.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2011



	§ nr	Sammanträdesdatum	Sida
Byggnads- o. tekniska nämnden	179	17.10.2011	18

DEGERBY BYGGNADSPLAN, GENOMGÅNG AV REVIDERINGEN

BTN: § 179

Degerby byggnadsplan har reviderats under en längre tid av företaget SAT Ab i Mariehamn. Nu har den preliminära versionen blivit klar för genomgång av nämnden.

Bilaga 4, BTN: § 179/17.10.2011
Degerby byggnadsplan

Kommunteknikerns förslag:

Byggnads- och tekniska nämnden går igenom den reviderade byggnadsplanen.

Beslut:

Godkänns.

Byggnads- och tekniska nämnden konstaterade att revideringen närmast var av teknisk natur inga egentliga stor förändringar från tidigare fastställda byggnadsplanen för Degerby centrum. Därmed beslöt byggnads- och tekniska nämnden enhälligt att ställa ut det reviderade planförslaget enligt plan- och bygglagens 31 §. Annons införs i kommunens informationsblad, kommunens officiella anslagstavla och på kommunens hemsida.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		Föglö / 2011



	§ nr	Sammanträdesdatum	Sida
Byggnads- o. tekniska nämnden	163 - 179	17.10.2011	19

ANVISNING OM RÄTTELSEYRKANDE MEDDELANDE OM BESVÄRSFÖRBUD

Besvärsförbud jämte grunder

Då beslutet endast gäller beredning och verkställighet får med stöd av 112 § kommunallagen rättelseyrkande eller besvär inte framföras över följande paragrafer:

§§ 163, 158, 160, 176, 177, 179

Annan grund för besvärsförbud, vilken
Ärenden som avser endast intern organisation och delgivningar.

Paragraferna §§ 164 – 166, 169, 171

Anvisningar om rättelseyrkande

Envar kommunmedlem kan framställa om rättelse genom ett skriftligt rättelseyrkande beträffande följande paragrafer:

§ 167

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från den dagen protokollet framlagts till offentligt påseende.

Rättelseyrkande framställs hos den myndighet som fattat beslutet, dvs.

Byggnads- och tekniska nämnden
Tingsvägen 3
22710 FÖGLÖ

På eget ansvar kan man sända rättelseyrkandet per post eller med bud. Handlingarna för rättelseyrkande bör inlämnas till posten i så god tid, att de hinner fram under fataljetidens sista dag före utgången av ämbetsverkets öppethållningstid.

Framställan om rättelseyrkande skall innehålla

- rättelseyrkandens namn, yrke, boningsort och postadress
- det beslut i vilken rättelse yrkas
- till vilka delar rättelse yrkas och vilka ändringar som påyrkas
- motiveringar till yrkandet

Framställan om rättelseyrkande skall egenhändigt undertecknas av den som yrkar på rättelse eller annan person som befullmäktigats härtill. Om endast denna person undertecknat den, skall också denna persons yrke, boningsort och postadress framgå.

Till skriften skall bifogas beslutet i vilket rättelse sökes, i original eller som en officiellt bestyrkt kopia.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		Föglö / 2011

**BESVÄRSUNDERVISNING****Kommunalbesvär**

Förvaltningsbesvär kan i enlighet med 96 § plan- och bygglagen (2008:102) anföras över följande paragrafer;

§§ 168, 178 Se särskilt anslag.

Förvaltningsbesvär kan i enlighet med 36 § landskapslagen om renhållning anföras över följande paragrafer;

§§ 172 – 175

Besvär skall framställas inom 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. Kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet framlagts till offentligt påseende.

Besvärsmyndighet **Ålands Förvaltningsdomstol**
Torggatan 16
PB 31
22101 MARIEHAMN

Besvärshandlingarna skall vara inlämnade till besvärsmyndigheten före utgången av besvärstiden. Om besvärstidens sista dag är helgdag, självstyrelsedag, självständighetsdag, första maj, jul- eller midsommarafton eller helgfri lördag, får besvärshandlingarna inlämnas den första vardagen därefter.

Besvärsskriften skall innehålla

- besvärarens namn, yrke, bostadskommun och postadress
- det beslut i vilken ändring söks
- till vilka delar ändring söks och vilka ändringar som påyrkas
- motiveringar till ändringsyrkandet

Besvärsskriften skall egenhändigt undertecknas av besväraren eller annan person som uppgjort den. Om endast den som uppgjort besvärsskriften undertecknat den, skall också denna persons yrke, bostadsort och postadress framgå.

Till besvärsskriften skall bifogas beslutet i vilket ändring söks, i original eller som en officiellt bestyrkt kopia.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2011