



| | | |
|--|--|--|
| Sammanträdestid | Måndag den 21.11.2011 kl. 18.30 – 20.30 | |
| Sammanträdesplats | Kommungården i Föglö. | |
| Beslutande | Närvarande | Frånvarande |
| | Mari-Anne Jansson, ordförande Stefan Laine, ledamot Roger Helin, ledamot Birgitta Holmström, ledamot Margareta Nordblom, ledamot Lis Karlsson, suppleant Dan Eriksson, suppleant | Stig Fellman, viceordförande Rolf Sundblom, ledamot |
| Föredragande | Hans-Kristian Skaag, byggnads- inspektör/kommuntekniker | protokollförare |
| Övriga närvarande | | |
| Paragrafer | §§ 180 - 194 | |
| Underskrifter | Ordförande | Sekreterare |
| | Mari-Anne Jansson | Hans-Kristian Skaag |
| Protokolljustering Ort och tid | Byggnadskontoret i Degerby, onsdagen den 23.11.2011, kl. 14.00 -15.00 | |
| | Roger Helin | Stefan Laine |
| Protokollet framlagt till påseende. Plats och tid | Kommungården i Föglö, 28.11.2011 | |
| Intygar | Margaretha Karlsson kanslist | |
| Utdragets riktighet bestyrks | | |
| Ort och tid | | |
| Underskrift | | |

**Sammanträdestid**

Måndag den 21.11.2011 kl. 18.30.

Sammanträdesplats

Kommungården i Föglö.

Paragraf nr**Ärende**

- § 180 LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET
§ 181 VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE
§ 182 GODÄNNANDE OCH KOMPLETTERING AV FÖREDRAGNINGSLISTAN
§ 183 PROTOKOLL, BYGGNADS- OCH TEKNISKA NÄMNDENS PROTOKOLL 26.9.2011.
§ 184 **AVFALLSHANTERINGEN** BESLUTA OM OPTIONEN
§ 185 **ANSÖKAN OM BYGGLOV**, LENA & NICLAS EKLUND FINSTRÖM
§ 186 **BYGGNADS- OCH TEKNISKA NÄMNDEN** KOMPLETTERING AV INSTRUKTION
§ 187 **KOMMUNTEKNIKER/BYGGNADSINSPEKTÖR** REVIDERING AV
TJÄNSTEBESKRIVNING
§ 188 **BOSTADSPRODUKTIONSPROGRAM** 2012 – 2016
§ 189 **KOMMUNENS FASTIGHETER** ANTA ANBUD PÅ ENERGIDEKLARATION
§ 190 **ANSÖKAN OM BYGGLOV**, DAN ERIKSSON HASTERSBODA
§ 191 **ANSÖKAN OM BYGGLOV**, DAN ERIKSSON HASTERSBODA
§ 192 **AVFALLSHANTERING** JORDBRUKARE CHRISTER GUSTAVSSONS ANHÅLLAN
§ 193 **ÅLANDS FISKFÖRÄDLING AB** ANSLUTNINGSAVTAL AVLOPPSVATTEN
§ 194 **DELGIVNING**, SKRIVELSER OCH BESLUT

Det justerade protokollet framläggs till allmänt påseende i Kommungården fr.o.m.
måndagen den 28.11.2011, under ordinarie kanslitid.

Ordförande Mari-Ann Jansson**Sekreterare** Hans-Kristian Skaag**Denna möteskallelse har anslagits på anslagstavlan för offentliga kungörelser 16.11.2011****Intygar**Margaretha Karlsson
kanslist

**LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET**

BTN: § 180

KomL. § 23 samt förvaltningsstadgan § 53.

Byggnads- och tekniska nämnden är beslutför då minst hälften av ledamöterna är närvarande. Kallelse till sammanträde skall sändas till ledamöterna minst fem dagar före sammanträdet kallelsedagen medräknad.

BESLUT:Godkänns.
_____**VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE**

BTN: § 181

FÖRSLAG:

Protokollet justeras onsdagen den 23.11.2011 kl. 14.00 – 15.00. Nämnden utser två protokolljusterare jämte en ersättare.

BESLUT:

Till protokolljusterare valdes Roger Helin och Stefan Laine med Birgitta Holmström som ersättare.

GODKÄNNANDE OCH KOMPLETTERING AV FÖREDRAGNINGSLISTAN

BTN: § 182

BESLUT:Inga kompletteringar gjordes till föredragningslistan.

| Protokolljusterarnas signatur | | | Protokollet framlagt till påseende | Utdragets riktighet bestyrkes |
|-------------------------------|----------------|-------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| Nämnd | Kommunstyrelse | Kommunfullmäktige | | Föglö / 2011 |

**PROTOKOLL**

BTN: § 183

Byggnads- och tekniska nämndens protokoll av den 17.10.2011 föredras.

BESLUT:Protokollet föranleder inga anmärkningar.

| | | | | |
|-------------------------------|---------------------|------------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| Protokolljusterarnas signatur | | | Protokollet framlagt till påseende | Utdragets riktighet bestyrkes |
| Nämnd | Kommun- styrelse | Kommun- fullmäktige | | Föglö / 2011 |



| | § nr | Sammanträdesdatum | Sida |
|-------------------------------|------|-------------------|------|
| Byggnads- o. tekniska nämnden | 184 | 21.11.2011 | 6 |

AVFALLSHANTERINGEN BESLUTA OM OPTIONEN

BTN: § 184

Föglö kommun och Ålands renhållnings Ab har undertecknat ett avtal för skötseln av kommunens totala avfallshantering. Avtalets giltighetstid är 1.1.2011 till den 31.12.2011. I avtalet ingår en option på ytterligare ett år. Hänvisande till detta ska kommunen beslut om verkställande av optionen.

Konstateras att kommunen inte kommer att hinna verkställa en upphandling av den totala avfallshanteringen innan 1.1.2012 och därmed skall optionen verkställas.

Kommunteknikerns förslag:

Föglö kommun beslutar att verkställa optionen för den totala avfallshanteringen i enlighet med det upprättade avtalet med Ålands renhållnings Ab. Avtalet förlängs ytterligare 1 år fr.o.m. den 1.1.2012 t.o.m. den 31.12.2012.

Beslut:Godkänns.

| Protokolljusterarnas signatur | | | Protokollet framlagt till påseende | Utdragets riktighet bestyrkes |
|-------------------------------|----------------|-------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| Nämnd | Kommunstyrelse | Kommunfullmäktige | | Föglö / 2011 |



| § nr | Sammanträdesdatum | Sida |
|-----------------------------------|-------------------|------|
| Byggnads- o. tekniska nämnden 185 | 21.11.2011 | 7 |

ANSÖKAN OM BYGGLOV, LENA & NICLAS EKLUND FINSTRÖM

BTN: § 185

Lena & Niclas Eklund, ansökan om bygglov för fritidshus på Lillbacka RNr 1:41 i Finholma by.

Hänvisande till plan- och bygglagens 73 § gällande syn och hörande av granne. Konstateras att den planerade byggnaden placeras på en relativt stor strandtomt där närmaste fritidsbyggnader ligger på en radie på mer än 270 m. Därmed bedöms det att kallande av grannar till syn på plats är uppenbart onödigt.

Sökande planerar att uppföra ett fritidshus på totalt 63,5 m². Byggnaden inrymmer allrum (19 m²), kök (6,0 m²), 2 st sovrum (9,1 m²/6,5 m²), TC/tvätttrum (3,0 m²) och hall (9,2 m²). Byggnaden planeras för framtida vattenanslutning, i detta skede endast bärvatten. Byggnadens färgsättning ej redovisad dock takmaterialet svart takshingel. Konstateras att byggnadstomten är en strandtomt. Byggnaden placeras mer än 30 m från strandlinjen i norr och väster. Byggnadens placering uppfyller kraven gällande en plushöjd på mer än 2 meter samt anpassningen till miljön, (PBF 21 §). Byggnaden grundläggs på plintar till fast botten. Konstateras att byggnaden beräknas nyttjas mindre än 4 månader per år och därmed krävs inget energicertifikat för byggnaden, (ÅFS Nr 106/2008 o. FFS Nr 487/2007).

Byggnadsinspektörens förslag:

Föreslås med stöd av plan- och bygglagens 12 kap och 13 kap att bygglov beviljas för det planerade fritidshuset.

Hänvisande till ovanstående mom 2 hörs inte grannarna (BL § 73).

Byggnaden underordnar sig väl med miljöns helhetsbild och smälter in i landskapsbilden.

Botten- och dräneringssyn (grundsyn), kanalsyn, konstruktionssyn och slutsyn skall förrättas på bygget.

Avgift: 470 € + (63,5 m² x 3,60 €/m²) = **totalt 698,60 €**, enligt kommunens byggnadslovstaxa § 2 pt. 3.

Byggnadsarbetet ska utföras enligt gällande lag och till denna hörande bestämmelser.

Beslut:

Godkänns.

Bygglov fritidshus Nr 34/2011.

Avgift: 698,60 €

| Protokolljusterarnas signatur | | | Protokollet framlagt till påseende | Utdragets riktighet bestyrkes |
|-------------------------------|----------------|-------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| Nämnd | Kommunstyrelse | Kommunfullmäktige | | Föglö / 2011 |



| | § nr | Sammanträdesdatum | Sida |
|-------------------------------|------|-------------------|------|
| Byggnads- o. tekniska nämnden | 186 | 21.11.2011 | 8 |

BYGGNADS- OCH TEKNISKA NÄMNDEN KOMPLETTERING AV INSTRUKTION

BTN: § 186

I.o.m. kommunfullmäktiges beslut § 54/15.09.2011 om ändringar i nämndorganisationen fr.o.m. 2012 skall instruktionen för byggnads- och tekniska nämnden kompletteras med det nya ansvarsområdet, RO 126 Skärgårds- och kollektivtrafiken.

Föreligger sålunda förslag till komplettering av instruktionen för byggnads- och tekniska nämnden.

Bilaga 1, BTN: § 186/21.11.2011

Förslag till komplettering av instruktion för byggnads- och tekniska nämnden.

Kommunteknikerns förslag:

Byggnads- och tekniska nämnden föreslår för kommunstyrelsen att bilagt förslag till komplettering/ändring av instruktionen för byggnads- och tekniska nämnden kan godkännas.

Beslut:

Godkänns.

| Protokolljusterarnas signatur | | | Protokollet framlagt till påseende | Utdragets riktighet bestyrkes |
|-------------------------------|----------------|-------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| Nämnd | Kommunstyrelse | Kommunfullmäktige | | Föglö / 2011 |



| | § nr | Sammanträdesdatum | Sida |
|-------------------------------|------|-------------------|------|
| Byggnads- o. tekniska nämnden | 187 | 21.11.2011 | 9 |

KOMMUNTEKNIKER/BYGGNADSINSPEKTÖR, REVIDERING AV TJÄNSTEBESKRIVNING

BTN: § 187

I.o.m. kommunfullmäktiges beslut § 54/15.09.2011 om ändringar i nämndorganisationen fr.o.m. 2012 skall tjänstebeskrivningen för den kombinerade tjänsten som byggnadsinspektör/kommuntekniker/vägmästare/trafiktekniker revideras.

Bilaga 2, BTN: § 187/21.11.2011
Reviderad tjänstebeskrivning

Föredragandes förslag:

Byggnads- och tekniska nämnden föreslår för kommunstyrelsen att bilagt förslag till komplettering/ändring av tjänstebeskrivningen för den kombinerade tjänsten som byggnadsinspektör, kommundetekniker, vägmästare och trafiktekniker kan godkännas.

Beslut:

Godkänns efter att skrivningen ändrats i första franska strecket i § 6 till följande skrivning; *bestämma vilka kurser och informationstillfällen, vilka är kortare än sex (6) arbetsdagar, tjänsteinnehavaren och dennes underordnade arbetstagare skall närvara på.* Ändringen införs i bifogad bilaga.

| Protokolljusterarnas signatur | | | Protokollet framlagt till påseende | Utdragets riktighet bestyrkes |
|-------------------------------|----------------|-------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| Nämnd | Kommunstyrelse | Kommunfullmäktige | | Föglö / 2011 |

**BOSTADSPRODUKTIONSPROGRAM 2011 -2015**

BTN: § 188

Byggnads- och tekniska nämnden skall uppgöra ett förslag till bostadsproduktionsprogram för åren 2012 – 2016.

Kommunen har beslutat att man vart annat år skall revidera kommunens gällande bostadsproduktionsprogram.

Bilaga 3 BTN: § 188/21.11.2010

Förslag till bostadsproduktionsprogram

Byggnadsinspektörens förslag:

Nämnden föreslår för kommunstyrelsen att det utarbetade förslaget till bostadsproduktionsprogram för åren 2012 – 2016 godkänns.

Beslut:

Godkänns.

| | | | | |
|-------------------------------|----------------|-------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| Protokolljusterarnas signatur | | | Protokollet framlagt till påseende | Utdragets riktighet bestyrkes |
| Nämnd | Kommunstyrelse | Kommunfullmäktige | | Föglö / 2011 |



| | § nr | Sammanträdesdatum | Sida |
|-------------------------------|------|-------------------|------|
| Byggnads- o. tekniska nämnden | 189 | 21.11.2011 | 11/1 |

KOMMUNENS FASTIGHETER ANTA ANBUD PÅ ENERGIDEKLARATION

BTN: § 189

Inom resultatområdet 5.31 (Tekniska nämnden) finns det upptaget medel för att energicertifiera kommunens fastigheter. Energicertifieringen är planerad främst för följande fastigheter; Annagården, Föglö grundskola, Kommungården och därefter de övriga byggnaderna. För ändamålet finns det upptaget 7 500 € som konsultarvode.

Enligt gällande lagstiftning skall alla offentliga byggnader med en yta över 1 000 m² ha ett energicertifikat uppsatt på en synlig plats fr.o.m. 1.3.2012. För kommunens del blir det aktuellt för Annagården (1 225 m²) och Föglö grundskola (2 007 m²). För kommunens miljöprofilering kunde man även ha energicertifikat uppsatta i Kommungården och daghemmet Myran.

Kommunteknikern har sammanställt en offertförfrågan på basen av den fastställda budgeten för kommunen. Offertförfrågan har riktats till 2 företag på Åland; Energiprestanda Ab och AX-Miljökonsult. Bägge företag har lämnat anbud på förfrågan.

Energiprestanda Ab har lämnat ett anbud komplett med ett energicertifikat vilket gäller 10 år för samtliga byggnader i förfrågan.

Bilaga 4, BTN: § 189/21.11.2011 Energiprestanda Ab:s anbud

AX-Miljökonsult har lämnat ett anbud på att lokalisera besparingsåtgärder och ge förslag till energibesparande investeringar. Arbetet utmynnar inte i ett energicertifikat.

Bilaga 5, BTN: § 189/21.11.2011 AX-Miljökonsults anbud

Kommunteknikerns förslag:

Byggnads- och tekniska nämnden antecknar de bifogade anbuden till protokollet. Byggnads- och tekniska nämnden beslutar att anta Energiprestanda Ab:s anbud för Kommungården (1 856 €), Skolkomplexet (2 567 €) och Annagården + daghem Myran (2 618 €), totalt 7 041,00 €.

Beslutet motiveras med att kommunen är skyldig att upprätta energicertifikat enligt lag för Skolkomplexet och Annagården.

| Protokolljusterarnas signatur | | | Protokollet framlagt till påseende | Utdragets riktighet bestyrkes |
|-------------------------------|----------------|-------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| Nämnd | Kommunstyrelse | Kommunfullmäktige | | Föglö / 2011 |



Organ

§ nr

Sammanträdesdatum

Sida

Byggnads- o. tekniska nämnden 189

21.11.2011

11/2

BTN: § 189

Beslut:

Byggnads- och tekniska nämnden beslöt enhälligt att godkänna föredragandes förslag.

| | | | | |
|-------------------------------|---------------------|------------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| Protokolljusterarnas signatur | | | Protokollet framlagt till påseende | Utdragets riktighet bestyrkes |
| Nämnd | Kommun- styrelse | Kommun- fullmäktige | | Föglö / 2011 |

**ANSÖKAN OM BYGGLOV, DAN ERIKSSON HASTERSBODA**

BTN: § 190

Dan Eriksson ansökan om bygglov för fritidshus på Östergård/Norra Tvikobben RNr 8:7 i Hastersboda by.

Hänvisande till plan- och bygglagens 73 § gällande syn och hörande av granne. Konstateras att den planerade byggnaden placeras på en holme där närmaste grannbyggnader ligger på en radie på mer än 380 m och på en annan holme. Därmed bedöms det att kallande av grannar till syn på plats är uppenbart onödigt.

Sökande planerar att uppföra ett fritidshus på totalt 40 m². Byggnaden inrymmer stuga (17,2 m²), kök (4,5 m²), 2 st sovrum/alkover (6,1 m²/4,3 m²), TC/tvätttrum (1,3 m²) och hall (2,4 m²). Byggnaden har endast bärvatten. Kommunen rekommenderar dock att man installerar en sedimenteringsbrunn kompletterad med en enkel infiltrationsanläggning.

Byggnadens färgsättning ej redovisad dock takmaterialet takfilt.

Konstateras att byggnadstomten är belägen på en holme. Byggnaden placeras 28 m från strandlinjen i norr. Byggnadsinspektören har gjort en förberedande syn av den planerade byggnadsplatsen och konstaterar att om byggnaden flyttas så att 30 metersregeln uppfylls kommer byggnaden "kumla" väsentligt mycket mera. Byggnadsinspektören förordar den planerade byggnadsplatsen, liten avvikelse. I stöd av kfge:s beslut av den 1.9.1998 § 104 kan nämnden själv besluta om undantag från 30 metersregeln. Byggnadens placering uppfyller kraven gällande en plushöjd på mer än 2 meter samt anpassningen till miljön, (PBF 21 §).

Byggnaden grundläggs på plintar till fast botten.

Konstateras att byggnaden är mindre än 50 m² och därmed krävs inget energicertifikat för byggnaden, (ÅFS Nr 106/2008 o. FFS Nr 487/2007).

Byggnadsinspektörens förslag:

Föreslås med stöd av plan- och bygglagens 12 kap och 13 kap att bygglov beviljas för det planerade fritidshuset.

Hänvisande till ovanstående mom 4 beviljas undantag från 30 metersregeln.

Hänvisande till ovanstående mom 2 hörs inte grannarna (BL § 73).

Byggnaden underordnar sig väl med miljös helhetsbild och smälter in i landskapsbilden.

Botten- och dräneringssyn (grundsyn), kanalsyn, konstruktionssyn och slutsyn skall förrättas på bygget.

Avgift: 470 € + (40 m² x 3,60 €/m²) + 150 = **totalt 764,00 €**, enligt kommunens byggnadslovstaxa § 2 pt. 3 och § 3.

| Protokolljusterarnas signatur | | | Protokollet framlagt till påseende | Utdragets riktighet bestyrkes |
|-------------------------------|----------------|-------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| Nämnd | Kommunstyrelse | Kommunfullmäktige | | Föglö / 2011 |



Organ

§ nr

Sammanträdesdatum

Sida

Byggnads- o. tekniska nämnden 190

21.11.2011

12/2

Byggnadsarbetet ska utföras enligt gällande lag och till denna hörande bestämmelser.

Beslut:

Godkänns.
Bygglov fritidshus Nr 35/2011.
Avgift: 764,00 €

| | | | | |
|-------------------------------|---------------------|------------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| Protokolljusterarnas signatur | | | Protokollet framlagt till påseende | Utdragets riktighet bestyrkes |
| Nämnd | Kommun- styrelse | Kommun- fullmäktige | | Föglö / 2011 |



| | § nr | Sammanträdesdatum | Sida |
|-------------------------------|------|-------------------|------|
| Byggnads- o. tekniska nämnden | 191 | 21.11.2011 | 13 |

ANSÖKAN OM BYGGLOV, DAN ERIKSSON HASTERSBODA

BTN: § 191

Dan Eriksson ansökan om bygglov för strandbastu på Östergård/Norra Tvikobben RNr 8:7 i Hastersboda by.

Hänvisande till plan- och bygglagens 73 § gällande syn och hörande av granne. Konstateras att den planerade byggnaden placeras på en holme där närmaste grannbyggnader ligger på en radie på mer än 380 m och på en annan holme. Därmed bedöms det att kallande av grannar till syn på plats är uppenbart onödigt.

Sökande planerar att uppföra en strandbastu på totalt 8,3 m². Byggnaden inrymmer bastu (3,6 m²), omklädningsrum (3,6 m). Byggnaden har endast bärvatten. Kommunen rekommenderar dock att man installerar en sedimenteringsbrunn kompletterad med en enkel infiltrationsanläggning.

Byggnadens färgsättning ej redovisad dock takmaterialet takfilt.

Konstateras att byggnadstomten är belägen på en holme. Byggnaden placeras ca 13 m från strandlinjen i norr. Byggnadsinspektören har gjort en förberedande syn av den planerade byggnadsplatsen och konstaterar att byggnadens placering är lämplig med hänsyn till miljöns helhetsbild och smälter väl in i landskapsbilden. Byggnadsinspektören förordar den planerade byggnadsplatsen.

Byggnaden grundläggs på plintar till fast botten. Byggnadens grundläggningshöjd minst + 1,5 m över medelvattenståndet.

Byggnadsinspektörens förslag:

Föreslås med stöd av plan- och bygglagens 12 kap och 13 kap att bygglov beviljas för den planerade strandbastun.

Hänvisande till ovanstående mom 2 hörs inte grannarna (BL § 73).

Byggnaden underordnar sig väl med miljöns helhetsbild och smälter in i landskapsbilden.

Botten- och dräneringssyn (grundsyn), kanalsyn, konstruktionssyn och slutsyn skall förrättas på bygget.

Avgift: 470 € + (8,3 m² x 3,60 €/m²) + 150 = **totalt 649,88 €**, enligt kommunens byggnadslovstaxa § 2 pt. 4 och § 3.

Byggnadsarbetet ska utföras enligt gällande lag och till denna hörande bestämmelser.

Beslut:

Godkänns.

Bygglov bastu Nr 36/2011.

Avgift: 649,88 €

| Protokolljusterarnas signatur | | | Protokollet framlagt till påseende | Utdragets riktighet bestyrkes |
|-------------------------------|----------------|-------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| Nämnd | Kommunstyrelse | Kommunfullmäktige | | Föglö / 2011 |



| | § nr | Sammanträdesdatum | Sida |
|-------------------------------|------|-------------------|------|
| Byggnads- o. tekniska nämnden | 192 | 21.11.2011 | 14 |

AVFALLSHANTERINGEN, JORDBRUKARE CHRISTER GUSTAVSSONS ANHÅLLAN

BTN: § 192

Jordbrukare Christer Gustavsson anhåller om att få utnyttja Stentorpa återvinningscentral för jordbrukets avfallshantering i huvudsak det farliga avfallet.

Jordbrukare Christer Gustavsson skall erlägga en grundavgift för rätten att utnyttjat kommunens renhållningssystem vilken baserar sig på den kostnad kommunen har för upprätthållande av systemet, bemanning och infrastruktur. För det avfall som företaget lämnar till den bemannade återvinningscentralen under öppethållningstiden erläggs en avgift för materialet så att det täcker hanteringskostnaden för kommunen.

Bilaga 6, BTN: § 192/21.11.2011

Jordbrukare Christer Gustavssons anhållan

Kommunteknikerns förslag:

Byggnads- och tekniska nämnden godkänner att jordbrukare Christer Gustavsson ansluts till kommunens avfallshantering i enlighet med renhållningsbestämmelserna för kommunen och avgiftsdokumentet. Grundavgiften fastställs till 35 € exkl.moms för jordbrukare Christer Gustavsson. För materialet som företaget lämnar vid återvinningscentralen fakturerar kommunen skilt för enligt självkostnadsprincipen.

Beslut:

Godkänns.

| Protokolljusterarnas signatur | | | Protokollet framlagt till påseende | Utdragets riktighet bestyrkes |
|-------------------------------|----------------|-------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| Nämnd | Kommunstyrelse | Kommunfullmäktige | | Föglö / 2011 |



| § nr | Sammanträdesdatum | Sida |
|-----------------------------------|-------------------|------|
| Byggnads- o. tekniska nämnden 193 | 21.11.2011 | 15 |

ÅLANDS FISKFÖRÄDLING AB ANSLUTNINGSAVTAL AVLOPPSVATTEN

BTN: § 193

Föglö kommun och Ålands Fiskförädling Ab har ett gällande avtal för mottagning av industrins avloppsvatten. Avtalet är undertecknat den 2 februari 2000. Avtalet förlängdes den 10 november 2005 till den 31.12.2015 på utan att villkoren förändrades.

Föglö kommun har konstaterat efter ett flertal år att den mängd avloppsvatten (50 m³/dygn) som Ålands Fiskförädling Ab uppgav vid förhandlingarna när avtalet uppgjordes har inte stämt med verkligheten, dygnsmedeltalet är mellan 20 – 25 m³/dygn. Därmed har inkomstnivån för kommunen inte uppnåtts i.o.m. att avgiften beräknades ut på 50 m³/dygn. Hänvisade till detta har kommunen kontaktat Ålands Fiskförädling Ab för att diskutera det gällande avtalet och eventuellt få förändringar i det så att avloppsvattenavgiften mera motsvarar den verkliga avloppsvattenmängden.

Den 14 november 2011 besökte byggnads- och tekniska nämndens ordförande och föredragande tjänstemannen Ålands Fiskförädling Ab för att diskutera det gällande avtalet. Förhandlingen utmynnade i följande resultat;

1. Kubikmeterpriset fastställs till 3,05 €/m³ och är bundet till Finlands officiella levnadskostnadsindex sålunda att grundindexet gäller indexet för december 2011. Justeringsindexet är på faktureringsdagen senast kända indextalet.
2. Investeringar som kommunen gör skall täckas med denna bruksavgift. Inga tilläggskostnader för investeringarna godkänns av Ålands Fiskförädling Ab.
3. Överenskommelsen gäller fr.o.m. 1.1.2012 t.o.m. den 31.12.2015 varefter ett nytt anslutningsavtal upprättas.
4. Gällande grundavgiften för avloppet följs det gamla avtalet.

Kommunteknikerns förslag:

Byggnads- och tekniska nämnden godkänner ovanstående förhandlingsresultat och antecknar sig det till kännedom.

Beslut:

Godkänns.

| Protokolljusterarnas signatur | | | Protokollet framlagt till påseende | Utdragets riktighet bestyrkes |
|-------------------------------|----------------|-------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| Nämnd | Kommunstyrelse | Kommunfullmäktige | | Föglö / 2011 |



| | § nr | Sammanträdesdatum | Sida |
|-------------------------------|------|-------------------|------|
| Byggnads- o. tekniska nämnden | 194 | 21.11.2011 | 16 |

DELGIVNING, SKRIVELSER OCH BESLUT

BTN: § 194

Antecknas till kännedom följande skrivelser och beslut;

- Hans Selanders uppsägning av båtplats.
- Erik Karlssons anhållan om att hyra väntsalen i juni till augusti 2012.
- Ingvar Lindvalls anhållan om kompensationsledighet 13 - 14.10 och 21.10.2011.
- Tomas anhållan om semester 14.11- 18.11.2011.
- Fastighetsöverlåtelse Margit Troberg till Kjell Fyrvall fastigheten Björkäng 2:27 i Ulversö by.
- Fastighetsöverlåtelse Ethel Kristina Humell, Pär-Erik Holger Lindblom, Kent Ingemar Karlsson, Vilhelm Ivar Lindblom och Verner Einar Lindbloms dödsbo till Berit Sirén nytt outbrutet område på Jersö enstaka.
- ÅMHM:s protokoll gällande projektinspektion av Degerby avloppsverk.
- Tullhusets tvättning och målning av fasaden slutredovisning.
- Föglö grundskolas målrum slutredovisning.
- Datainnehållens nyhetsbrev 4/2011.
- Kst. beslut gällande Ålands Fiskförädling ab:s arrende för markområde.
- Kst. beslut gällande ansvarig nämnd för vägnamnen i Föglö.
- Degerby avloppsverk analysrapport för september 2011.
- Stentorpa deponi analysrapport 31.8.2011 enligt det godkända kontrollprogrammet.
- Kst beslut gällande hyran för hälsocentralen vid Annagården för år 2012.
- Fastighetsöverlåtelse Dan Martin Olin till Jan Christian Olin och Björn Martin Olin fastigheten Långgrund 3:27.
- Kst. beslut gällande lagerhall och sociala utrymme för gårdskarlar/fastighetsskötarna.

Förslag:

Byggnads- och tekniska nämnden antecknar sig ovanstående skrivelser och beslut till nämndens kännedom.

Beslut:

Godkänns.

| Protokolljusterarnas signatur | | | Protokollet framlagt till påseende | Utdragets riktighet bestyrkes |
|-------------------------------|----------------|-------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| Nämnd | Kommunstyrelse | Kommunfullmäktige | | Föglö / 2011 |



| § nr | Sammanträdesdatum | Sida |
|---|-------------------|------|
| Byggnads- o. tekniska nämnden 180 - 194 | 21.11.2011 | 17 |

ANVISNING OM RÄTTELSEYRKANDE MEDDELANDE OM BESVÄRSFÖRBUD

Besvärsförbud jämte grunder

Då beslutet endast gäller beredning och verkställighet får med stöd av 112 § kommunallagen rättelseyrkande eller besvär inte framföras över följande paragrafer:

§§ 180, 186 – 188

Annan grund för besvärsförbud, vilken
Ärenden som avser endast intern organisation och delgivningar.

Paragraferna §§ 181 – 183, 194

Anvisningar om rättelseyrkande

Envar kommunmedlem kan framställa om rättelse genom ett skriftligt rättelseyrkande beträffande följande paragrafer:

§§ 184, 189, 192, 193

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från den dagen protokollet framlagts till offentligt påseende.

Rättelseyrkande framställs hos den myndighet som fattat beslutet, dvs.

Byggnads- och tekniska nämnden
Tingsvägen 3
22710 FÖGLÖ

På eget ansvar kan man sända rättelseyrkandet per post eller med bud. Handlingarna för rättelseyrkande bör inlämnas till posten i så god tid, att de hinner fram under fataljetidens sista dag före utgången av ämbetsverkets öppethållningstid.

Framställan om rättelseyrkande skall innehålla

- rättelseyrkandens namn, yrke, boningsort och postadress
- det beslut i vilken rättelse yrkas
- till vilka delar rättelse yrkas och vilka ändringar som påyrkas
- motiveringar till yrkandet

Framställan om rättelseyrkande skall egenhändigt undertecknas av den som yrkar på rättelse eller annan person som befullmäktigats härtill. Om endast denna person undertecknat den, skall också denna persons yrke, boningsort och postadress framgå.

Till skriften skall bifogas beslutet i vilket rättelse sökes, i original eller som en officiellt bestyrkt kopia.

| Protokolljusterarnas signatur | | | Protokollet framlagt till påseende | Utdragets riktighet bestyrkes |
|-------------------------------|---------------------|------------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| Nämnd | Kommun- styrelse | Kommun- fullmäktige | | Föglö / 2011 |



| | | | |
|-------------------------------|-----------|-------------------|------|
| | § nr | Sammanträdesdatum | Sida |
| Byggnads- o. tekniska nämnden | 180 - 194 | 21.11.2011 | 18 |

BESVÄRSUNDERVISNING**Kommunalbesvär**

Förvaltningsbesvär kan i enlighet med 96 § plan- och bygglagen (2008:102) anföras över följande paragrafer;

§§ 185, 190, 191 Se särskilt anslag.

Besvär skall framställas inom 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. Kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet framlagts till offentligt påseende.

Besvärsmyndighet **Ålands Förvaltningsdomstol**
Torggatan 16
PB 31
22101 MARIEHAMN

Besvärshandlingarna skall vara inlämnade till besvärsmyndigheten före utgången av besvärstiden. Om besvärstidens sista dag är helgdag, självstyrelsedag, självständighetsdag, första maj, jul- eller midsommarafton eller helgfri lördag, får besvärshandlingarna inlämnas den första vardagen därefter.

Besvärsskriften skall innehålla

- besvärandens namn, yrke, boningskommun och postadress
- det beslut i vilken ändring söks
- till vilka delar ändring söks och vilka ändringar som påyrkas
- motiveringar till ändringsyrkandet

Besvärsskriften skall egenhändigt undertecknas av besväranden eller annan person som uppgjort den. Om endast den som uppgjort besvärsskriften undertecknat den, skall också denna persons yrke, boningsort och postadress framgå.

Till besvärsskriften skall bifogas beslutet i vilket ändring söks, i original eller som en officiellt bestyrkt kopia.

| | | | | |
|-------------------------------|---------------------|------------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| Protokolljusterarnas signatur | | | Protokollet framlagt till påseende | Utdragets riktighet bestyrkes |
| Nämnd | Kommun- styrelse | Kommun- fullmäktige | | Föglö / 2011 |