



Sammanträdestid	Tisdag 31 januari 2012 kl. 17.30 – 18.15.
Sammanträdesplats	Kommungården i Föglö.
Beslutande	Närvarande Torsten Sundblom, ordförande Kent Eriksson, viceordförande Lis Karlsson Beatrice Sjöberg Gun-Britt Gullbrandsson
	Frånvarande
Föredragande	Niklas Eriksson, kommundirektör, protokollförare
Övriga närvarande	Stig Fellman, fullmäktigeordförande
Paragrafer	§§ 34 – 45.
Underskrifter	Ordförande Torsten Sundblom
	Sekreterare Niklas Eriksson
Protokolljustering Ort och tid	Föglö, 6.2.2012 Gun-Britt Gullbrandsson Lis Karlsson
Protokollet framlagt till påseende. Plats och tid	Kommungården i Föglö, 6.2.2012
Intygar	Niklas Eriksson Kommundirektör
Utdragets riktighet bestyrkes	
Ort och tid	
Underskrift	



Sammanträdestid	Tisdag 31 januari 2012 kl. 17.30.
Sammanträdesplats	Kommungården i Föglö.

Ärendets nr		Ärende
1	§ 34	LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET
2	§ 35	VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE
3	§ 36	Godkännande och komplettering av föredragningslistan
4	§ 37	PROTOKOLL Kst protokoll 17.1.2012
5	§ 38	PROTOKOLL Kfge protokoll 26.1.2012
6	§ 39	ANNAGÅRDEN - VATTENLÄCKA BTN:s anhållan om medel från fastighetsunderhållsfonden
7	§ 40	ANNAGÅRDEN - AKUSTIKÅTGÄRDSPROGRAM BTN:s anhållan om medel från fastighetsunderhållsfonden
8	§ 41	TURISTINFORMATIONEN 2012
9	§ 42	SKUTTRÄFFEN Tillsätta arbetsgrupp
10	§ 43	SINTING Försäljning av tomt
11	§ 44	SINTING Försäljning av tomt
12	§ 45	DELGIVNING Skrivelser och beslut

Protokollet justeras och framläggs till allmänt påseende i
kommungården måndag 6 februari 2012. Justeringen äger rum
senast kl. 12.00 samt hålles protokollet därefter tillgängligt för
allmänheten under ordinarie kanslitid kl. 10.00 – 15.00.

Ordförande Torsten Sundblom**Sekreterare** Niklas Eriksson**Denna möteskallelse har anslagits på anslagstavlan för offentliga kungörelser 26 januari 2012**

Föglö 26 januari 2012

IntygarNiklas Eriksson
Kommundirektör

**LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET**

Kst: § 34

KomL. §§ 23 samt förvaltningsstadgan § 53.

Styrelsen är beslutför då minst hälften av ledamöterna är närvarande. Kallelse till sammanträde skall sändas till ledamöterna minst fem dagar före sammanträdet kallelsedagen medräknad.

BESLUT: Sammanträdet konstateras vara lagenligt sammankallat och beslutfört.

VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE

Kst: § 35

BESLUT: Till protokolljusterare utses Gun-Britt Gullbrandsson och Lis Karlsson med Beatrice Sjöberg som ersättare.

GODKÄNNANDE OCH KOMPLETTERING AV FÖREDRAGNINGSLISTAN

Kst: § 36

BESLUT: Föredragningslistan godkänns utan förändringar.

PROTOKOLL KST PROTOKOLL 17.1.2012

Kst: § 37

Framföres eventuella anmärkningar i anledning av kommunstyrelsens protokoll 17.1.2012.

BESLUT: Protokollet föranleder inga anmärkningar.

PROTOKOLL KFGE PROTOKOLL 26.1.2012

Kst: § 38

Fattas beslut om verkställighet av kommunfullmäktiges protokoll 26.1.2012.

BESLUT: Protokollet föranleder inga anmärkningar.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		



	§ nr	Sammanträdesdatum	Sida
Kommunstyrelsen	39	31.01.2012	4
Byggnads- o. tekniska nämnden	201	12.12.2011	8

ANNAGÅRDEN – VATTENLÄCKA BYGGNADS- OCH TEKNISKA NÄMNDENS ANHÅLLAN OM MEDEL FRÅN FASTIGHETSUNDERHÅLLSFONDEN

BTN: § 201

I kommunens omsorgshem Annagården har en vattenläcka uppstått i mellantaket i den mellersta delen som byggdes 1996. Läckaget är på ett kallvattenrör. Detta rör har bytts omgående när läckaget upptäcktes. Hänvisas till bifogad kostnadsplan gällande olika åtgärder som har gjorts och skall göras.

Skadan är anmäld till Ålands Ömsesidiga Försäkringsbolag den 28.11.2011, hänvisning till försäkringsbrev Nr 38-1039734-02 fastighetsöms - försäkring. Detta torde ersätta en del av kostnaderna. Självrisken för denna försäkring är 800 €.

Bilaga 2, BTN: § 201/12.12.2011
Kostnadsplan för åtgärderna.

Kommunteknikerns förslag:

Byggnads- och tekniska nämnden anhåller om medel från fastighetsunderhållsfonden för de olika åtgärderna i enlighet med kostnadsplanen.

Ärendet överlämnas till kommunstyrelsen för vidare behandling.

Beslut:

Godkänns.

Kst: § 39

Kommundirektörens förslag:

Byggnads- och tekniska nämndens anhållan bifalles.

BESLUT:
Godkänns.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		



	§ nr	Sammanträdesdatum	Sida
Kommunstyrelsen	40	31.01.2012	5
Byggnads- o. tekniska nämnden	202	12.12.2011	9

ANNAGÅRDEN – AKUSTIKÅTGÄRDSPROGRAM BYGGNADS- OCH TEKNISKA NÄMNDENS ANHÅLLAN OM MEDEL FRÅN FASTIGHETSUNDERHÅLLSFONDEN

BTN: § 202

Kommunteknikern har begärt in en offert från företaget som planerade om- och tillbyggnaden av Annagården gällande uppgörande av ett åtgärdsförslag för att förbättra akustiken i Annagårdens matsal. Offertförfrågan riktades till SAT arkitekter AB i.o.m. att detta företag är inkört på fastigheten och även har behövligt ritningsunderlag.

Huvudsyftet är att göra ett åtgärdsförslag för att förbättra akustiken i Annagårdens matsal som även redovisas genom ritning och beskrivning som kan användas som underlag för anbudsförfrågan och entreprenad.

SAT arkitekter Ab har offererat ett fast arvode om 975 € för ovanstående arbete. På arkitektens verifierade självkostnader läggs ett procentuellt pålägg om 8 %.

Bilaga 3, BTN: § 202/12.12.2011
SAT arkitekters offert

Kommunteknikerns förslag:

Byggnads- och tekniska nämnden beslutar att anta SAT arkitekter AB:s offert för rubricerat arbete under förutsättning att kommunstyrelsen beviljar ansökt anslag från fastighetsunderhållsfonden.

Byggnads- och tekniska nämnden anhåller om totalt 1 500 € från fastighetsunderhållsfonden för att kunna verkställa ovanstående beslut.

Ärendet lämnas till kommunstyrelsen för vidare behandling.

Beslut:

Godkänns.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		



Organ

§ nr

Sammanträdesdatum

Sida

KOMMUNSTYRELSEN

40

31.1.2012

6

Kst: § 40

Kommundirektörens förslag:

Byggnads- och tekniska nämndens anhållan bifalles.

BESLUT:

Godkänns.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		



	§ nr	Sammanträdesdatum	Sida
KOMMUNSTYRELSEN	41	31.1.2012	7

TURISTINFORMATIONEN 2012

Kst: § 41

Enligt budgeten för 2012 skall Turistinformationen i postens f.d. lokal i bibliotekshuset hållas öppen drygt två månader sommaren 2012 på enahanda sätt och grunder som tidigare. Hantverks- och souvenirförsäljningen mot kommission skall också fortsätta, liksom den egna försäljningen av souvenirer mm

Fastställs sålunda öppettider för turistinformationen och lön för turistinformatörerna.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen fastställer följande;

- * två turistinformatörer/-värdar anställs som delar på syslan vecak/vecka,
- * öppethållning fredag 15 juni – söndag 19 augusti, måndag-lördag kl. 10.00 – 17.30, söndag kl. 13.00 – 16.30,
- * timlönen fastställs till 12 €/timme.

BESLUT:

Godkänns.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		



§ nr	Sammanträdesdatum	Sida	
KOMMUNSTYRELSEN	42	31.1.2012	8

SKUTTRÄFFEN TILLSÄTTA ARBETSGRUPP

Kst: § 42

Den årliga Skutträffen i Degerby i samarbete med Ålands Sjödagar r.f. går i år av stapeln tisdagen den 17 juli.

Jerker Johansson har de senaste åren fungerat som hamnkapten på Föglö.

Landarrangemangen handhas av turistföretagarna, vissa år i samarbete med en av kommunen utsedd person.

I budgeten för år 2012 finns under RO 123 Utvecklande av näringslivet upptaget anslag för tre st olika arbetsgrupper, varav en avsågs vara en arbetsgrupp för utvecklande av landarrangemangen i samband med Skutträffen.

Kommundirektörens förslag:

En arbetsgrupp för Skutträffen på Föglö tillsätts bestående av fyra personer. Arbetsgruppen har till sitt förfogande det budgeterade beloppet 800 € för att stöda evenemanget genom tekniska arrangemang, annonsering eller programbidrag.

Tillsättande av arbetsgruppen överläts till en av frukostträffarna som sammankallas under våren där frågan tas upp som en punkt och kommundirektören tar det formella beslutet.

BESLUT:Godkänns.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		



§ nr	Sammanträdesdatum	Sida	
KOMMUNSTYRELSEN	43	31.1.2012	9

SINTING FÖRSÄLJNING AV TOMT

Kst: § 43

Lena Johansson, Föglö, anhåller om att få köpa tomt nr 6 i kvarter 40627 i Degerby (belägen på Sinting).

Kommunfullmäktige har vid sitt sammanträde 16 november 2006 § 66 fastställt markpriser och övriga försäljningsvillkor för tomter inom Degerby byggnadsplaneområde enligt följande;

- tomterna skall bebyggas inom tre (3) år från köpebrevets undertecknande,
- tomterna skall användas för fast bosättning eller affärsverksamhet (beroende på typ av tomt),
- tomterna försäljs enligt principen att den som först reserverar en tomt också får köpa den, samt
- kommunen ombesörjer utbyggnad av byggnadsplanevägar och annan kommunalteknik inom området.

Priset för den aktuella tomten är fastställt till 5,00 €/m².

Kommundirektörens förslag:

Tomt nr 6 i kvarter 40627 i Degerby säljs till Lena Johansson enligt anhållan.

Villkor och pris enligt kommunfullmäktiges beslut.

BESLUT:

Godkänns.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		



§ nr	Sammanträdesdatum	Sida	
KOMMUNSTYRELSEN	44	31.1.2012	10

SINTING FÖRSÄLJNING AV TOMT

Kst: § 44

Ausma Priediece och Kaspars Jelinskis, Föglö, anhåller om att få köpa tomt nr 4 i kvarter 40627 i Degerby (belägen på Sinting).

Kommunfullmäktige har vid sitt sammanträde 16 november 2006 § 66 fastställt markpriser och övriga försäljningsvillkor för tomter inom Degerby byggnadsplaneområde enligt följande;

- tomterna skall bebyggas inom tre (3) år från köpebrevets undertecknande,
- tomterna skall användas för fast bosättning eller affärsverksamhet (beroende på typ av tomt),
- tomterna försäljs enligt principen att den som först reserverar en tomt också får köpa den, samt
- kommunen ombesörjer utbyggnad av byggnadsplanevägar och annan kommunalteknik inom området.

Priset för den aktuella tomten är fastställt till 4,00 €/m².

Kommundirektörens förslag:

Tomt nr 4 i kvarter 40627 i Degerby säljs till Ausma Priediece och Kaspars Jelinskis enligt anhållan.

Villkor och pris enligt kommunfullmäktiges beslut.

BESLUT:

Godkänns.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		



§ nr	Sammanträdesdatum	Sida	
KOMMUNSTYRELSEN	45	31.1.2012	11

DELGIVNING SKRIVELSER OCH BESLUT

Kst: § 45

Meddelas om följande ankomna skrivelser och beslut;

- revisorernas sammanträdesprotokoll av den 5.12.2011,
- protokoll fört vid den mellankommunala ombudsstämman den 30.1.2012, samt
- ÅSUB:s statistikmeddelande nr 2011:13 ang. arbetslöshets-situationen i december 2011.

Ordförande Torsten Sundblom och ledamoten Lis Karlsson redogör för vad som sades/avhandlades vid informations- och diskussionstillfället den 17.1.2012 ang. champagne- och öltillgångarnas förvaltning och kommersialisering.

Kommundirektörens förslag:

Skrivelserna, besluten och protokollen antecknas kommunstyrelsen till kännedom.

BESLUT:

Godkänns.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		