



<b>Sammanträdestid</b>	Måndag den 10.06.2024 kl. 17.30 – 19.00	
<b>Sammanträdesplats</b>	Kommungården i Föglö.	
<b>Beslutande</b>	Närvarande Stefan Laine, ordförande Johan Gustavsson, viceordförande Marie Lagergren, ledamot Maria Svedmark, ledamot Leif Eriksson, ledamot Isak Sundblom, suppleant	Frånvarande Anneli Jansson, ledamot
<b>Föredragande</b>	Hans-Kristian Skaag, byggnads- inspektör/kommuntekniker	protokollförare
<b>Övriga närvarande</b>		
<b>Paragrafer</b>	§§ 40 - 52	
<b>Underskrifter</b>	Ordförande Stefan Laine	Sekreterare Hans-Kristian Skaag
<b>Protokolljustering Ort och tid</b>	Byggnadskontoret i Degerby, måndagen den 10.06.2024. Leif Eriksson	
<b>Protokollet framlagt till påseende. Plats och tid</b>	Kommungården i Föglö, 19.06.2024	
<b>Intygar</b>	Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör	
<b>Utdragets riktighet bestyrks</b>		
<b>Ort och tid</b>		
<b>Underskrift</b>		

**Sammanträdestid**

Måndag den 10.06.2024 kl. 17.30.

**Sammanträdesplats**

Kommungården i Föglö.

**Paragraf nr****Ärende**

- § 40 Laglighet och beslutförhet
- § 41 Val av protokolljusterare
- § 42 Godkännande och komplettering av föredragningslistan
- § 43 Protokoll, byggnads- och tekniska nämndens protokoll 15.5.2024.
- § 44 Ansökan om bygglov för strandbastu Gun Himmelroos Mariehamn
- § 45 Ansökan om bygglov för fritidshus Inger Andersson Sverige
- § 46 Ansökan om bygglov för gödselvårdsanläggning Alfons Boström Flisö
- § 47 Ansökan om bygglov för tillbyggnad av restaurangen Embarsund Ab
- § 48 Förhandsutlåtande utse synegrupp
- § 49 Initiativ om beachvolleybollnät till Sintings badstrand
- § 50 Firma A. Snällström anhållan om förlängd tid för projektet VA Björkhagen
- § 51 Delgivning, skrivelser och beslut
- § 52 Extra ärende. Finlands Förpackningsproducenter Ab godkänna samarbetsavtal

-----  
Det justerade protokollet framläggs till allmänt påseende i Kommungården fr.o.m. onsdagen den 19.06.2024, under ordinarie kanslitid.  
-----

**Ordförande** Stefan Laine**Sekreterare** Hans-Kristian Skaag**Denna möteskallelse har anslagits på anslagstavlan för offentliga kungörelser 05.06.2024****Intygar**Hans-Kristian Skaag  
Kommuntekniker/byggnadsinspektör

**LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET**

BTN: § 40

*KomL. § 23 samt förvaltningsstadgan § 53.*

Byggnads- och tekniska nämnden är beslutför då minst hälften av ledamöterna är närvarande. Kallelse till sammanträde skall sändas till ledamöterna minst fem dagar före sammanträdet kallelsedagen medräknad.

**Beslut:**Godkänns  
\_\_\_\_\_**VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE**

BTN: § 41

**FÖRSLAG:**

Protokollet justeras måndagen den 10.06.2024. Nämnden utser en protokolljusterare

**Beslut:**Till protokolljusterare valdes Leif Eriksson.  
\_\_\_\_\_**GODKÄNNANDE OCH KOMPLETTERING AV FÖREDRAGNINGSLISTAN**

BTN: § 42

**Beslut:**

Föredragningslistan kompletteras med ett ärende;  
Extra ärende. Finlands Förpackningsproducenter Ab godkänna samarbetsavtal  
\_\_\_\_\_

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		Föglö / 2024
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör



Organ

§ nr

Sammanträdesdatum

Sida

Byggnads- o. tekniska nämnden

43

10.06.2024

4

**PROTOKOLL**

BTN: § 43

Framförs eventuella anmärkningar i anledning av byggnads- och tekniska nämndens protokoll 15.5.2024.

**Beslut:**

Protokollet föranleder inga anmärkningar.

---

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2024
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör

**ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR STRANDBASTU GUN HIMMELROOS MARIEHAMN**

BTN: § 44

Gun Himmelroos anhåller om bygglov för en strandbastu på fastigheten 62-424-2-28 Kils i Ulversö by.

Hänvisande till plan- och bygglagens 73 § gällande underrättande av granne. Konstateras att byggnadsplatsen är belägen i Ulversö by med en rågranne till den aktuella fastigheten 62-424-2-28 Kils. Kommunen har underrättat rågrannen medels brev den 6 maj 2024. Inget yttranden har lämnats in inom den stipulerade tiden.

Sökande planerar att uppföra en strandbastu med en total plan golvyta om 7,3 m<sup>2</sup>. Bastubyggnaden inrymmer bastu och ett förrum. Igen altan byggs vid bastun enligt inlämnad bygglovshandling. Byggnaden är en färdig byggd, helelement. Takmaterial svart takfilt. Byggnadens fasad målas i en grå nyans.

Byggnaden förses endast med bärvatten i detta skede. Rekommenderas dock att en liten sedimenteringsbrunn kompletterad med en enkel infiltrering anläggs upp mot land för grävattenhanteringen, så lång väg som möjligt från havet med utsläppet. Om byggnaden förses med tryckvatten skall en särskild ansökan lämnas in till kommunen gällande grävattenhanteringen.

Konstateras att byggnaden placeras ca 16 m från strandlinjen i söder, ca 16 m från strandlinjen i öster och ca 15 m från befintligt fritidshus i väster. Byggnaden placeras på ett plan plats. Byggnaden grundläggs på plintar. Byggnadens grundläggningshöjd uppfyller kravet på minst + 1,5 m över medelvattenståndet, hänvisning till Föglö kommuns byggnadsordning pt 3.1.3.

Ålands byggbestämmelsesamling skall följas vid bygget.

Byggnadsinspektören har gjort en förberedande syn av den planerade byggnadsplatsen och konstaterar att byggnadens placering uppfyller kraven i bygglagen, byggförordningen och kommunens byggnadsordning gällande avstånd till byggnader, rålinjer och miljöanpassning.

Sökande anhåller om att Nicklas Nordblom kan godkännas som ansvarig arbetsledare för byggnadsprojektet. Nicklas Nordblom kan godkännas som ansvarig arbetsledare för byggnadsprojektet. Byggnadsarbetare Nicklas Nordblom uppfyller kraven gällande ansvarig arbetsledare enligt PBF 4 §.

**Byggnadsinspektörens förslag:**

Föreslås med stöd av plan- och bygglagens 12 kap och 13 kap samt ovanstående beredning att bygglov beviljas för den planerade strandbastun enligt bygglovshandlingarna.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2024
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör



## BTN: § 44

Hänvisande till ovanstående moment två gällande underrättande av granne (BL § 73).

Byggnadsarbetare Niklas Nordblom godkänns som ansvarig arbetsledare för detta aktuella byggnadsprojekt. Hänvisning PBL 81 § och PBF 4 §. Den ansvariges uppgifter framgår ur PBF:ningens 25 §.

Bastuspisen samt skorsten installeras enligt leverantörens anvisningar så att en säker installation erhålls och ÅBBS avsnitt 5 och 8 uppfylls.

Linjebocksyn, botten- och dräneringssyn (grundsyn), kanalsyn, konstruktionssyn och slutsyn skall förrättas på bygget.

Avgift: 560 € + (7,3 m<sup>2</sup> x 5,55 €/m<sup>2</sup>) + 50 € = **totalt 650,50 €**, enligt kommunens byggnadslovstaxa § 2 pt. 4 och 13 §.

Byggnadsarbetet ska utföras enligt gällande lag och gällande Ålands byggbestämmelsesamling.

**Beslut:**

Godkänns.

Bygglov strandbastu Nr 10 - 2024.

Avgiften fastställs till 650,50 €

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2024
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör

**ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR FRITIDSHUS INGER ANDERSSON SVERIGE**

BTN: § 45

Inger Anderssons ansökan om bygglov för ett fritidshus på fastigheten 62-420-2-30, Villa Strandgård i Skogboda by.

Hänvisande till plan- och bygglagens 73 § gällande underrättande av granne. Konstateras att byggnadsplatsen är belägen i Skogboda by med två rågrannar till den aktuella fastigheten 62-420-2-30 Villa Strandgård. Kommunen har underrättat rågrannarna medels brev den 6 maj 2024. Inget yttranden har lämnats in inom den stipulerade tiden.

Sökande anhåller om att Tony Håkans kan godkännas som ansvarig arbetsledare för byggnadsprojektet. Tony Håkans kan godkännas som ansvarig arbetsledare för byggnadsprojektet. Byggnadsarbetare Tony Håkans uppfyller kraven gällande ansvarig arbetsledare enligt PBF 4 §.

Sökande planerar att uppföra ett fritidshus med en total våningsyta på 171,8 m<sup>2</sup>. Byggnaden inrymmer storstuga, 3 st sovrum, WC/tvätttrum, farstu/hall, WC, klädkammare och ett sovloft. Enligt bygglovsritningarna anläggs inga terrasser/altaner vid byggnaden. Huvudingången från väster och även utgångar mot norr och söder.

Byggnadens tak med en lutning av 38° utförs som ett sadeltak med ärggrönt plåt tak. Byggnadens färgsätts i en ljusbeige nyans S 0502-Y med mörkare foder, S 1502-Y. Byggnadens brandklass är 3. Byggnaden förses även med en braskamin i storstugan.

Byggnadsinspektören konstaterar att byggnaden placeras ca 17,0 m från rålinjen i norr och ca 12,0 m från rålinjen i öster samt ca 14,0 m från rålinjen i väster. Byggnadsplatsen är på samma ställe som den rivna gården tidigare var belägen. Byggnadsinspektören har gjort en förberedande syn av den planerade byggnadsplatsen och konstaterar att byggnadens placering uppfyller kraven i bygglagen, byggförordningen och kommunens byggnadsordning gällande avstånd till rålinjer, kommunalvägens mitt och miljöanpassning.

Byggnaden grundläggs med plintar på samma plats som den tidigare rivna byggnaden var belägen på. Byggnadens grundläggningshöjd på minst + 2,0 m över medelvattenståndet uppfylls > +2,0, (PBF 21 §).

Adressnummerskylt skall sättas upp på en synlig plats på byggnaden.

Adressnummerskylten skall vara monterad senast vid inflyttningssynen, (PBL 100 § och kommunens BO pt 3.7).

Byggnaden förses endast med tryckvatten. Sökande har lämnat in en särskild miljötillståndsansökan på den planerade anläggningen för behandlingen av fastig-

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2024
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör



BTN: § 45

hetens avloppsvatten. Planerad anläggning är ett minireningsverk. Ålands byggbestämmelsesamling skall följas vid bygget.

**Byggnadsinspektörens förslag:**

Föreslås med stöd av plan- och bygglagens 12 kap och 13 kap samt ovanstående beredning att bygglov beviljas för det planerade fritidshuset.

Hänvisande till ovanstående moment två gällande underrättande av granne (BL § 73).

Byggnaden underordnar sig väl med miljöns helhetsbild och smälter in i landskapsbilden.

Fritidshuset eldstad och dess skorsten skall installeras enligt leverantörens anvisningar så att en säker installation erhålls och ÅBBS avsnitt 5 och 8 uppfylls.

Byggnadsarbetare Tony Håkans godkänns som ansvarig arbetsledare för detta byggnadsprojekt. Hänvisning PBL 81 §. Den ansvariges uppgifter framgår ur PBF:ningens 25 §.

Linjebockssyn, grundsyn, konstruktionssyn, rökkanalsyn och slutsyn skall förrättas på byggnaden.

Avgift fritidshus: 560 € + (171,8 m<sup>2</sup> x 5,55 €/m<sup>2</sup>) + 50 = **totalt 1 563,49 €**, enligt kommunens byggnadslovstaxa § 2 pt. 3 och § 13.

I avgifterna ingår samtliga syner som föreskrivs i bygglovet. De föreskrivna synerna skall bokas i god tid från byggnadskontoret.

Byggnadsarbetet ska utföras enligt gällande lag och gällande Ålands byggbestämmelsesamling.

**Beslut:**

Godkänns.

Bygglov fritidshus Nr 11 - 2024.

Avgiften fastställs till 1 563,49 €

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2024
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör



**ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR GÖDSELVÅRDSANLÄGGNING ALFONS BOSTRÖM FLISÖ**

BTN: § 46

Alfons Boström anhåller om bygglov för en gödselvårdsanläggning på fastigheten 62-408-1-26, Norrgård i Flisö by.

Hänvisande till plan- och bygglagens 73 § gällande underrättande av granne. Konstateras att byggnadsplatsen är belägen i Flisö by med tre rågrannar till den aktuella fastigheten 62-408-1-26 Norrgård och fastigheten 62-408-1-26-M601. Kommunen har underrättat rågrannarna medels brev den 13 maj 2024. Inget yttranden har lämnats in inom den stipulerade tiden.

Sökande planerar att bygga en gödselvårdsanläggning i två nivåer enligt bygglovsritningarna. Den ena delen är 293 m<sup>2</sup> och den andra delen 628 m<sup>2</sup> vilket gör en totalyta på totalt 921 m<sup>2</sup>. Anläggningen volym beräknas till totalt 942 m<sup>3</sup> med en fyllnadsgrad på 1,5 m.

Gödselvårdsanläggningen grundläggs på en grusbädd med kantförstyvad platta 150 mm. Från betongplattan byggs väggarna upp med 300 mm gjutblock som förankras i betongplattan, hänvisning till bifogade handlingar.

Konstateras att gödselvårdsanläggningen placeras ca 280 m från bostadsbyggnaden i norr och ca 420 m från bostadsbyggnaden i väster samt ca 340 m från strandlinjen i nordväst. Gödselvårdsanläggningen placeras invid den byggda djurhallen. Byggnadsinspektören har gjort en förberedande syn av den planerade byggnadsplatsen och konstaterar att byggnadens placering uppfyller kraven i bygglagen, byggförordningen och kommunens byggnadsordning gällande avstånd till rålinjer, boende och miljöanpassning.

Tillbyggnadens placering uppfyller kraven i bygglagen, byggförordningen och kommunens byggnadsordning gällande avstånd till strand, befintliga byggnader och miljöanpassning.

Sökande anhåller om att byggnadsingenjör Johan Nordström kan godkännas som ansvarig arbetsledare för byggnadsprojektet. Byggnadsingenjör Johan Nordström uppfyller kraven gällande ansvarig arbetsledare enligt PBF 4 §.

Ålands byggbestämmelsesamling skall följas vid bygget så att en stabil och hållbar konstruktion erhålls. Alla viktiga konstruktioner skall dimensioneras av en behörig projektör/konstruktör.

Sökande anhåller om att påbörja byggnadsprojektet innan byggloven har vunnit laga kraft. Se nedan utdrag ur PBL 76 § gällande lagkravet.

**76 §. Rätt att påbörja arbeten**

Byggnadsnämnden kan ge tillstånd att påbörja ett byggnadsarbete eller vidta en annan åtgärd innan tillståndet har vunnit laga kraft.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2024
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör



## BTN: § 46

Sökanden ska ställa en godtagbar säkerhet för ersättande av de olägenheter, skador och kostnader som upphävandet av beslutet eller en ändring av tillståndet kan förorsaka. Besvärmyndigheten kan dock förbjuda att beslutet verkställs.

Skyldigheten att ställa säkerhet gäller inte landskapet, kommuner och kommunalförbund.

Sökande skall ställa till kommunen en godtagbar säkerhet för att få inleda byggnadsprojektet direkt efter att bygglov har beviljats. Hänvisning till Plan- och bygglagen för Åland 76 §. Kommunen kan godkänna en säkerhet från en bank alternativt ett försäkringsbolag eller en deposition på kommunens konto.

**Byggnadsinspektörens förslag:**

Föreslås med stöd av plan- och bygglagens 12 kap och 13 kap samt ovanstående beredning att bygglov beviljas för den planerade gödselvårdsanläggningen till befintlig ligghall för djur enligt bifogade byggnadslovshandlingarna.

Hänvisande till ovanstående gällande underrättande av granne (BL § 73).

Byggnadsingenjör Johan Nordström godkänns som ansvarig arbetsledare för detta byggnadsprojekt. Hänvisning PBL 81 §. Den ansvariges uppgifter framgår ur PBF:ningens 25 §.

Botten- och dräneringssyn (grundsyn), konstruktionssyn och slutsyn skall förrättas på bygget.

Avgift: 420 + 50 € = **totalt 470,00 €**, enligt kommunens byggnadslovstaxa § 5 pt. 3, § § 13. I avgiften ingår samtliga syner som föreskrivs i bygglov. De föreskrivna synerna skall bokas i god tid från byggnadskontoret.

Byggnadsarbetet ska utföras enligt gällande lag och gällande Ålands byggbestämmelsesamling.

Byggnads- och tekniska nämnden beviljar i stöd av PBL:ens 76 § sökanden rätt att påbörja byggnadsprojekten direkt om en säkerhet i en bank eller i ett försäkringsbolag alternativt en deposition på kommunens konto motsvarande 1 500,00 € tillställs kommunen innan arbetet inleds och gäller tills bygglov har vunnit laga kraft.

**Beslut:**

Godkänns.

Bygglov gödselvårdsanläggning Nr 12 - 2024.

Avgift fastställs till 470,00 €

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2024
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör

**ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR TILLBYGGNAD AV RESTAURANGEN EMBARSUND AB**

BTN: § 47

Embarsund Ab:s ansökan om bygglov för tillbyggnad av befintligt restaurangbyggnad på fastigheten 62-406-7-2 Lotsudden i Degerby by.

Hänvisande till plan- och bygglagens 73 § gällande underrättande av granne. Konstateras att byggnadsplatsen är belägen på fasta Föglö inom Degerby detaljplan kvarter 4061 tomt nr 2.

Sökande planerar att bygga i befintlig restaurang med kyl & frysrum på befintlig lastkaj. Tillbyggnadsytan utgör totalt 12,5 m<sup>2</sup>. Kylrummet storlek är 5,28 m<sup>2</sup> och frysrummet 7,2 m<sup>2</sup>. Därtill byggs en spaljé mot den södra gaveln för att ge ett skyddande förvaringsrum "bakom" kyl & frysrummen.

Sökande ansöker om att byggnadsingenjör Johan Gustavsson skall fungera som ansvarig arbetsledare för byggnadsprojektet i enlighet med PBL 81 §.

Ålands byggbestämmelsesamling skall följas vid tillbyggnaden av restaurangen. Närmare anvisningar ges på bifogade ritningar.

Sökande anhåller om att påbörja byggnadsprojektet innan byggloven har vunnit laga kraft. Se nedan utdrag ur PBL 76 § gällande lagkravet.

**76 §. Rätt att påbörja arbeten**

Byggnadsnämnden kan ge tillstånd att påbörja ett byggnadsarbete eller vidta en annan åtgärd innan tillståndet har vunnit laga kraft.

Sökanden ska ställa en godtagbar säkerhet för ersättande av de olägenheter, skador och kostnader som upphävandet av beslutet eller en ändring av tillståndet kan förorsaka. Besvärmyndigheten kan dock förbjuda att beslutet verkställs.

Skyldigheten att ställa säkerhet gäller inte landskapet, kommuner och kommunalförbund.

Sökande skall ställa till kommunen en godtagbar säkerhet för att få inleda byggnadsprojektet direkt efter att bygglov har beviljats. Hänvisning till Plan- och bygglagen för Åland 76 §. Kommunen kan godkänna en säkerhet från en bank alternativt ett försäkringsbolag eller en deposition på kommunens konto.

**Byggnadsinspektörens förslag:**

Föreslås med stöd av plan- och bygglagens 12 kap och 13 kap att bygglov beviljas för den planerade tillbyggnaden av restaurangbyggnaden.

Hänvisande till ovanstående mom 2 gällande underrättande av granne (BL § 73).

Byggnadsingenjör Johan Gustavsson godkänns som ansvarig arbetsledare för byggnadsåtgärden, (PBL § 81). Den ansvarigas uppgifter framgår ur PBF:ningsens 25

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2024
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör



## BTN: § 47

§.

Grundsyn, konstruktionssyn och slutsyn skall förrättas på tillbyggnaden. Ålands byggbestämmelsesamling skall följas till de delar som gäller vid tillbyggnader.

Avgift: **totalt 335,00 €**, enligt kommunens byggnadslovstaxa § 2 pt. 2. I avgiften ingår samtliga syner som föreskrivs i bygglovet.

De föreskrivna synerna skall bokas i god tid från byggnadskontoret.

Byggnadsarbetet ska utföras enligt gällande lagar och gällande Ålands byggbestämmelsesamling.

Byggnads- och tekniska nämnden beviljar i stöd av PBL:ens 76 § sökanden rätt att påbörja byggnadsprojekten direkt om en säkerhet i en bank eller i ett försäkringsbolag alternativt en deposition på kommunens konto motsvarande 1 500,00 € tillställs kommunen innan arbetet inleds och gäller tills bygglovet har vunnit laga kraft.

**Beslut:**

Johan Gustavsson anmäler jäv och avlägsnar sig från sammanträdesrummet vid behandlingen av bygglovet.

Godkänns.

Bygglov tillbyggnad restaurangbyggnad Nr 13 - 2024.

Avgift fastställs till 335,00 €

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2024
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör

**FÖRHANDSUTLÅTANDE** UTSE SYNEGRUPP

BTN: § 48

Under mandatperioden kommer det upp ett antal ärende som förutsätter att nämnden gör syn på plats för att bedöma om byggnadsplatsen är lämplig att bygga på, ett så kallat förhandsutlåtande. För att göra hanteringen smidigare bör nämnden överväga att utse en synegrupp på tre personer som kan på relativt kort varsel göra synen och bedöma byggbarheten på aktuella tomten/holmen. Nämnden gör fortsättningsvis det slutliga beslutet.

**Byggnadsinspektörens förslag:**

Byggnads- och tekniska nämnden utser föredragande tjänstemannen, nämndens ordförande samt en ledamot till synegruppen för mandatperioden.

**Beslut:**

Till synegruppen utses nämndens ordförande Stefan Laine, ledamot Leif Eriksson och ledamot Maria Svedmark samt föredragande tjänstemannen.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2024
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör

**INITIATIV OM BEACHVOLLEYBOLLNÄT TILL SINTINGS BADSTRAND**

BTN: § 49

Föglö grundskolas elevråd har tagit ett initiativ om beachvolleybollnät till kommunens badstrand i Sinting. Elevrådet föreslår att kommunen skaffar ett beachvolleynät eller alternativt att FUIA:s beachvolleybollnät flyttas från Granboda idrottsplats till Sintings badplats.

**Bilaga 1, BTN: § 49/10.06.2024**

Elevrådets brev/initiativ

Konstateras att byggnads- och tekniska nämnden ansvarar för Sintings badstrand. I dags läge finns en hel del lekredskap på stranden så som 2 st gungställningar, klätterställning, "traktor" som tar utrymme från stranden. Därtill finns det en del byggnader omklädningsrum, TC och en förrådsbyggnad samt all säkerhetsutrustning som skall finnas på stranden. Under sommaren hålls det även en simskola vid stranden och då är det inte så mycket utrymme kvar för övrig verksamhet.

Hänvisande till ovanstående kan det stundtals vara trångt vid simstranden och ett beachvolleybollnät kräver ett relativt stort område av stranden. Det är också mycket svårt att placera beachvolleynätet så att övrig besökare på stranden kan känna sig trygga när man spelar beachvolley. Kommunen har ett ansvar för att samtliga besökare/nyttjare av stranden kan känna sig trygga och att det finns tillräckliga säkerhetsmarginaler mellan de olika verksamheterna på stranden. Det finns inte heller möjlighet att utvidga eller bygga en särskild beachvolleyplan vid stranden i.o.m. att det finns fornlämningar i närheten.

En möjlighet finns att kommunen köper in ett beachvolleybollnät som monteras upp på för- och eftersäsongen. Således under högsäsongen och då det är simskola tas beachvolleybollnätet bort för att ge tillräckligt utrymme för badgästerna och simskolan.

**Kommunteknikerns förslag:**

Byggnads- och tekniska nämnden föreslår att inget beachvolleybollsnät kan monteras upp på stranden med hänvisning till ovanstående beredning.

**Beslut:**

Återremiss för vidare utredning.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2024
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör

**FIRMA A. SNÄLLSTRÖM ANHÅLLAN OM FÖRLÄNGD TID FÖR PROJEKTET VA BJÖRKHAGEN**

BTN: § 50

När entreprenören hade friställt hela sträckningen från matjorden konstaterades berg i princip längs hela sträckningen. Hänvisande till att det blir mera sprängning lämnade entreprenören in en anhållan om förlängd tid t.o.m. 31.05.2024 för projektet.

**Bilaga 2, BTN: § 50/10.06.2024**

Entreprenörens anhållan om förlängd entreprenadtid

Konstateras att merarbetet för sprängningen motiverar en förlängning av entreprenadtiden. Enligt det undertecknade entreprenadavtalet skulle projektet färdigställas per den 24.05.2024.

**Kommunteknikerns förslag:**

Byggnads- och tekniska nämnden beviljar entreprenören Firma A. Snällström begärd förlängning av entreprenadtiden t.o.m. den 31.05.2024, en vecka. Förlängningen motiveras med tillkommande bergssprängning.

**Beslut:**

Godkänns.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2024
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör

**DELGIVNING, SKRIVELSER OCH BESLUT**

## BTN: § 51

Antecknas till kännedom följande skrivelser och beslut;

- Fastighetsöverlåtelse; Monica Ann-Sofi Higson har överlåtit hela fastigheten 62-415-4-25 Tallören till Jan-Ove Hjalmar Heinonen och Frans Josef Erikslund.
- Kommunstyrelsens beslut om inköp av 3 st moduler för den tillfälliga slöjdsalen och 1 st modul för skolhälsovårdaren/kuratoren.
- Kommunstyrelsens beslut om inköp av en begagnad släckningsbil från Lemlands kommun.
- Kommunstyrelsens beslut om att förlänga hyresavtalet med Tullverkets semesterstödsstiftelse r.f. med ett år genom utnyttjandet av optionsåret.
- Kommundirektörens beslutsprotokoll gällande uthyrning av Väntsalen för tiden 1.7 – 31.7.2024 till Stenbacken Ab.
- Byggnadsinspektörens beslutsprotokoll gällande Gun Himmelroos bygganmälan för byggande av en förrådsbyggnad på fastigheten 62-424-2-28, Kils i Ulversö by.
- Byggnadsinspektörens beslutsprotokoll gällande Karl-Oskar Perssons bygglovsansökan för montering av spisinsats på fastigheten 62-408-2-58, Nygård II i Finholma by.
- Byggnadsinspektörens beslutsprotokoll gällande Monica von Frenckells bygglovsansökan för strandbastu på fastigheten 62-406-3-46, Smultronstället i Degerby by.
- Kommunteknikerns beslutsprotokoll gällande kompledighet för Jan Mattsson den 17.4.2024.
- Kommunteknikerns beslutsprotokoll gällande antagen offert på golvvård vid Annagården och daghemmet Myran. Arbetet utförs augusti – september 2024 till en kostnad av 6,90 €/m<sup>2</sup> exklusive moms.
- Kommunteknikerns beslutsprotokoll gällande kompledighet för Håkan Willner den 29.05.2024.
- Kommunteknikerns beslutsprotokoll gällande sommarsemesterarrangemang för lokalvården sommaren 2024.
- Kommunteknikerns beslutsprotokoll gällande kompledighet för Jan Mattsson den 17.06.2024 – 23.06.2026.

**Förslag:**

Byggnads- och tekniska nämnden antecknar sig ovanstående skrivelser och beslut till nämndens kännedom.

**Beslut:**

Godkänns.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2024
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör



**EXTRA ÄRENDE. FINLANDS FÖRPACKNINGSPRODUCENTER AB GODKÄNNA SAMARBETSAVTAL**

BTN: § 52

Finlands Förpackningsproducenter Ab har medels en e-post kontaktat kommunen och efterhör om kommunen är intresserad att samarbeta med dem. Finlands Förpackningsproducenter Ab har för avsikt att lämna in en producentsammanslutningsanmälan till Ålands landskapsregerings producentregister vecka 24. Finlands Förpackningsproducenter Ab har utarbetat ett samarbetsavtal som ska ligga som grund för samarbetet med kommunen. I avtalet reglerar allt från ekonomi, placeringen av ekopunkterna, sorteringskrav, kommunens rättigheter och förpliktelser samt producentsammanslutningens rättigheter och förpliktelser mm. Samarbetsavtalet saknar ett antal bilagor som inte i detta skede är färdigställda förutom bilaga 2 "Sorteringsanvisningar för förpackningar".

**Bilaga 3, BTN: § 52/10.06.2024**

## Producentsammanslutningens samarbetsavtal

Finlands Förpackningsproducenter Ab önskar att kommunen preliminärt tar ställning till om intresse finns att samarbeta med dem och meddelar det senast den 11.6.2024. De önskar även om kommunen är intresserad av samarbete uppskattar tidsperioden för förhandlingarna och de slutliga besluten är gjorda av kommunen.

**Kommunteknikerns förslag:**

Byggnads- och tekniska nämnden diskuterar ärendet och tar ställning till om kommunen går vidare i ärendet.

**Beslut:**

Byggnads- och tekniska nämnden ställer sig positivt till ett samarbete. Kommunen behöver dock få mer information innan ett eventuellt avtal kan tecknas.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2024
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör

**ANVISNING OM RÄTTELSEYRKANDE  
MEDDELANDE OM BESVÄRSFÖRBUD****Besvärsförbud jämte grunder**

Då beslutet endast gäller beredning och verkställighet får med stöd av 112 § kommunallagen rättelseyrkande eller besvär inte framföras över följande paragrafer:

§ 40

Annan grund för besvärsförbud, vilken  
Ärenden som avser endast intern organisation och delgivningar.

Paragraferna §§ 41 - 43, 48, 51

**Anvisningar om rättelseyrkande**

Envar kommunmedlem kan framställa om rättelse genom ett skriftligt rättelseyrkande beträffande följande paragrafer:

§§ 49 – 50, 52

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från den dagen protokollet framlagts till offentligt påseende.

Rättelseyrkande framställs hos den myndighet som fattat beslutet, dvs.

Byggnads- och tekniska nämnden  
Tingsvägen 3  
22710 FÖGLÖ

På eget ansvar kan man sända rättelseyrkandet per post eller med bud. Handlingarna för rättelseyrkande bör inlämnas till posten i så god tid, att de hinner fram under fataljetidens sista dag före utgången av ämbetsverkets öppethållningstid.

**Framställan om rättelseyrkande skall innehålla**

- rättelseyrkandens namn, yrke, boningsort och postadress
- det beslut i vilken rättelse yrkas
- till vilka delar rättelse yrkas och vilka ändringar som påyrkas
- motiveringar till yrkandet

Framställan om rättelseyrkande skall egenhändigt undertecknas av den som yrkar på rättelse eller annan person som befullmäktigats härtill. Om endast denna person undertecknat den, skall också denna persons yrke, boningsort och postadress framgå.

Till skriften skall bifogas beslutet i vilket rättelse sökes, i original eller som en officiellt bestyrkt kopia.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		Föglö / 2024
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör

**BESVÄRSUNDERVISNING****Kommunalbesvär**

Förvaltningsbesvär kan i enlighet med 96 § plan- och bygglagen (2008:102) anföras över följande paragrafer;

§§ 44 - 47 \_\_\_\_\_ Se särskilt anslag.

Förvaltningsbesvär kan i enlighet med 36 § landskapslagen om renhållning anföras över följande paragrafer;

Kommunalbesvär kan i enlighet med 111 § kommunallagen anföras över följande paragrafer:

Besvär skall framställas inom 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. Kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet framlagts till offentligt påseende.

Besvärsmyndighet **Ålands Förvaltningsdomstol**  
Torggatan 16  
PB 31  
22101 MARIEHAMN

Besvärshandlingarna skall vara inlämnade till besvärsmyndigheten före utgången av besvärstiden. Om besvärstidens sista dag är helgdag, självstyrelsedag, självständighetsdag, första maj, jul- eller midsommarafton eller helgfri lördag, får besvärshandlingarna inlämnas den första vardagen därefter.

**Besvärsskriften skall innehålla**

- besvärandes namn, yrke, boningskommun och postadress
- det beslut i vilken ändring söks
- till vilka delar ändring söks och vilka ändringar som påyrkas
- motiveringar till ändringsyrkandet

Besvärsskriften skall egenhändigt undertecknas av besvärande eller annan person som uppgjort den. Om endast den som uppgjort besvärsskriften undertecknat den, skall också denna persons yrke, boningsort och postadress framgå.

Till besvärsskriften skall bifogas beslutet i vilket ändring söks, i original eller som en officiellt bestyrkt kopia.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2024
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör