



Sammanträdestid	Måndag den 27.09.2021 kl. 16.15 – 20.30
Sammanträdesplats	Kommungården i Föglö.
Beslutande	Närvarande Stefan Laine, ordförande Johan Gustavsson, viceordförande Leif Eriksson, ledamot Marie Lagergren, ledamot Margareta Nordblom, ledamot
Föredragande	Frånvarande
Övriga närvarande	Hans-Kristian Skaag, byggnadsinspektör/kommuntekniker, Karl Nordlund, vik. Räddningschef, föredragande §§ 95 – 102 föredragande § 101 BRV, närvarande kl. 16:15 – 17:20
Paragrafer	§§ 95 - 102
Underskrifter	Ordförande Stefan Laine
	Sekreterare Hans-Kristian Skaag
Protokolljustering Ort och tid	Byggnadskontoret i Degerby, torsdagen den 30.09.2021, kl. 14.00 – 15.00.
	Leif Eriksson Marie Lagergren
Protokollet framlagt till påseende. Plats och tid	Kommungården i Föglö, 01.10.2021
Intygar	Beatrice Teir kanslist
Utdragets riktighet bestyrkes	
Ort och tid	
Underskrift	

**Sammanträdestid**

Måndag den 27.09.2021 kl. 16:15.

Sammanträdesplats

Kommungården i Föglö.

Paragraf nr**Ärende**

- § 95 Laglighet och beslutförhet
- § 96 Val av protokolljusterare
- § 97 Godkännande och komplettering av föredragningslistan
- § 98 Byggnads- och tekniska nämndens protokoll 24.08.2020.
- § 99 Kommunal snöröjning anta anbud för Degerö och Västersocken distrikten
- § 100 Byggnads- och tekniska nämndens taxor 2022
- § 101 Budget 2022
- § 102 Delgivning

Det justerade protokollet framläggs till allmänt påseende i Kommungården fr.o.m. fredagen den 01.10.2021, under ordinarie kanslitid.

Ordförande Stefan Laine**Sekreterare** Hans-Kristian Skaag**Denna möteskallelse har anslagits på anslagstavlan för offentliga kungörelser**

Föglö 22.09.2021

IntygarBeatrice Teir
kanslist

**LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET**

BTN: § 95

KomL. § 23 samt förvaltningsstadgan § 53.

Byggnads- och tekniska nämnden är beslutför då minst hälften av ledamöterna är närvarande. Kallelse till sammanträde skall sändas till ledamöterna minst fem dagar före sammanträdet kallelsedagen medräknad.

BESLUT:

Sammanträdet konstaterades vara lagenligt sammankallat och beslutfört.

VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE

BTN: § 96

FÖRSLAG:

Protokollet justeras torsdagen den 30.09.2021 kl. 14.00 – 15.00. Nämnden utser två protokolljusterare jämte en ersättare.

BESLUT:

Till protokolljusterare utses Leif Eriksson och Marie Lagergren med Johan Gustavsson som ersättare.

GODKÄNNANDE OCH KOMPLETTERING AV FÖREDRAGNINGSLISTAN

BTN: § 97

BESLUT:

Föredragningslistan godkänns utan förändringar.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2021
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör

**PROTOKOLL**

BTN: § 98

Framförs eventuella anmärkningar i anledning av byggnads- och tekniska nämndens protokoll 30.08.2021.

BESLUT:

Protokollet föranleder inga anmärkningar och antecknas till kännedom.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		Föglö / 2021 Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör



§ nr	Sammanträdesdatum	Sida
Byggnads- o. tekniska nämnden 99	27.09.2021	5

KOMMUNAL SNÖRÖJNING ANTA ANBUD FÖR DEGERÖ OCH VÄSTERSOCKEN DISTRIKTEN

BTN: § 99

Snöplogningsavtalet för Degerö distriktet och Västersocken distriktet gällde endast för en säsong 2020 - 2021. Således har nämnden upphandlat dessa två distrikt på nytt för två säsonger 2021 - 2023 med en option på ytterligare 1 år. Detta för att ha samma tidsperiod för samtliga snöplogningsdistrikt.

Kungörelsen har varit anslagen på kommunens officiella anslagstavla fr.o.m. 27.08.2021 och därtill på kommunens hemsida och i föglöbladet.

Anbudshandlingarna har godkänts av kommunen den 9.3.2020 i § 26.

Anbuden skall vara inlämnade senast den 17.09.2021 kl 12:00 till Kommungården i Degerby by alternativt digitalt till e-posten hasse.skaag@foglo.ax. Konstateras att ett anbud har inkommit inom utsatt tid.

Hänvisande till öppningsprotokollet kan man konstatera att anbudet uppfyller förfrågningsunderlaget vilket gäller för vintrarna 2021 – 2023 samt option på ytterligare en säsong.

Bilaga 1, BTN: § 99/27.09.2021
Öppningsprotokoll daterat 20.09.2021

Kommunteknikerns förslag:

Byggnads- och tekniska nämnden beslutar anta följande entreprenörer till de följande snöplogningsdistrikten för säsongerna 2021 – 2023:

Västersocken och Degerö distriktet	Alandia Allting Ab Ersättning 80 €/tim exklusive moms Beredskapsersättning 350 €/månad
------------------------------------	---

Snöplogningsavtal upprättas med vald entreprenör inom oktober månad 2021.

Beslut:

Godkänns.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2021
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör

**BYGGNADS- OCH TEKNISKA NÄMNDENS TAXOR 2022**

BTN: § 100

Byggnads- och tekniska nämnden skall årligen till behandling ha nämndens underlydande taxor för att bedöma om behov föreligger till höjning de olika taxorna.

Behandlas följande avgiftstaxor för år 2022 (**bilaga 2**);

1. Avgifter för renhållning och avfallshantering i Föglö,
2. Avloppsvattenavgiftstaxan,
3. Vattenavgiftstaxan,
4. Bygglovstaxan,
5. Taxa för mottagande av septisktanks slam,
6. Taxa för uthyrning av båtplatser,
7. Snöplogningstaxan,
8. Taxa för användning av röjsåg och motorsåg,
9. Taxa för uthyrning av åkgräsklipparen.

Kort sammanfattning hur de olika taxorna har justerats i förslaget för 2022;

Avgiftstaxan för renhållning och avfallshantering;

Oförändrad. Självbärande taxa.

Avloppsvattenavgiftstaxan;

Oförändrad bruksavgift. Självbärande taxa.

Anslutningsavgiften har höjts med ca 1,5 %.

Avgiftstaxan har kompletterats med formel för beräkning av bruksavgiften för abonnenter med avvikande avloppsvatten. Hänv. Till kfg beslut 17.12.2020 § 90.

Vattenavgiftstaxan;

Bruksavgiften har höjts med ca 1,03 %

Grundavgiften har höjts med ca 5,3 %

Mätarhyran har höjts med ca 8,7 %

Anslutningsavgiften har höjts med ca 1,5 %.

Efter höjningarna är avgiftstaxan självbärande.

Bygglovstaxan;

Oförändrade avgifter förutom i § 5 pt. 6 gällande vindkraftverk vilken har kompletteras med en avgift om 10 €/MWh förutom grundavgiften per vindkraft.

Avgifterna uppfyller kostnadstäckningskravet som har gets i budgetdirektiven.

Avgiftstaxan för mottagande av septisktanks slam;

Mottagningsavgifterna har justerats med ca 1,5 %

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2021
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör



BTN: § 100

Taxa för uthyrning av båtplatser;

Justering från 167,00 €/år och båtplats till 169,00 €/år och båtplats samt från 96 €/år och båtplats till 97 €/år och båtplats. Justering motsvarande ca 1,4 %.

Snöplogningstaxan;

Oförändrad. Självbärande taxa.

Avgiftstaxan för användning av röjsågen och motorsågen;

Oförändrad.

Taxa för uthyrning av åkgräsklippare;

Oförändrad.

Kommunteknikerns förslag:

Byggnads- och tekniska nämnden föreslår för kommunstyrelsen att taxorna för år 2022 fastställs enligt bifogade förslag "Byggnads- och tekniska nämndens taxor för 2022" Bilaga 1.

Beslut:**Taxa för uthyrning av båtplatser:**

§ 4 kompletteras med följande text; *Båtplatsen får inte hyras ut i andra hand.* Ändringen är införd i den bilagda taxan.

Alla övriga taxor godkändes enligt föredragandes förslag.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2021
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör



§ nr	Sammanträdesdatum	Sida
Byggnads- o. tekniska nämnden 101	27.09.2021	7/1

BUDGET 2022

BTN: § 101

Byggnads- och tekniska nämnden uppgör förslag till budget för nämnden jämte underlydande förvaltningsenheter för år 2022, vilka skall vara kommunstyrelsen tillhanda inom september.

Konstateras att byggnads- och tekniska nämndens ram för år 2022 är 20 000 € nettoinkomster.

Följande krav har av kommunstyrelsen uppställts på resultatområdena;

- RO Byggnadsinspektionen; bygglovens täckningsgrad eftersträvas 85 %
- RO Avfallshanteringen; självbärande
- RO Fastigheter; renoveringsplan skall bifogas budgeten
- RO Kommunalvägarna; snöplogningen för privata vägar självbäranden
- RO Tullkamarplans fastigheter; självbärande
- RO Kommunens radhus; Självbärande
- RO Annagårdens pensionärsbostäder, renoveringsplan skall bifogas budgeten
- RO Vatten- och avloppsverket; full kostnadstäckning för såväl V och A

Bilaga 3: Byggnads- och tekniska nämndens budgetförslag för 2022.

Föredragandes budgetförslag är mycket försiktig med minimala ökningarna inom alla moment, ramen hålls. Föredragande har försökt beakta alla enheters önskingar i budgetförslaget. Dock har det varit mycket få önskemål från de olika enheterna gällande inventarier och investeringar.

Gällande projekt/investeringar som ingår i budgetförslaget är totalt 11 st. Ett av investeringsprojekten ingår inte i den gällande kommunplan för åren 2021 – 2025. Det gäller uppdateringar i befintliga avloppsreningsverk. I övrigt ingår alla investeringsprojekt i gällande kommunplan. En del av projekten har påbörjats.

I föredragandes förslag uppnår VA-verket i princip full kostnadstäckning (krav enligt budgetdirektivet). Konstateras att avloppsverket har full kostnadstäckning, genererar ett överskott på 19 785 €. Detta beror främst på att de abonnenter som har avvikande avloppsvatten debiteras enligt en särskild formel som beaktar belastningsgraden i avloppsvattnet. För vattenverkets del är det i princip full kostnadstäckning efter taxajusteringen, netto 704 €. Jämfört med övriga åländska kommuner är kommunens avgiftsnivå gällande vatten och avlopp den högsta i landskapet 9,42 € inkl moms efter taxajusteringsarna.

För nämnden är det mycket viktigt att man prioriterar projekten/investeringarna, nya anslag och inventarierna som ingår i budgetförslaget. Detta är nödvändigt om

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2021
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör



BTN: § 101

kommunen måste skära ytterligare i nämndens verksamhet för att få kommunens totala budget i ekonomisk balans.

Förslag:

Resultatområdet C51 Brand- och räddningsväsendet behandlas först och därefter de övriga resultatområden i tur och ordning.

Föreslås att förslag till budget för år 2022 godkänns.

Beslut:

Budgetförslaget godkändes enhälligt av nämnden.

Byggnads- och tekniska nämndens budgetförslag framgår ur följande handlingar;

1. Sammanfattning av driftsbudgeten netto exklusive moms.
2. Byggnads- och tekniska nämndens budgetförslag för år 2022 jämte bilagor.
3. Investeringar 2022 i prioritetsordning.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		Föglö / 2021
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör

**DELGVINING SKRIVELSER OCH BESLUT**

BTN: § 102

Meddelas om följande ankomna skrivelser och beslut;

- Fastighetsöverlåtelse; Jarl Johan Mansnerus dödsbo har överlåtit ett nytt outbrutet område av fastigheten 62-414-1-9 Vestergård till Ålands Apoteksvaror Ab.
- Fastighetsöverlåtelse; Jarl Johan Mansnerus dödsbo har överlåtit andel i en samfällad skog eller ett samfällt område av fastigheten 62-414-876-1 samfällt vattenområde till Conny Brynolf Ebenhard Nylund.
- Fastighetsöverlåtelse; Lars Leonard Sundblom har överlåtit hela fastigheten 62-411-1-6 Gustafsro i Horsholma by till Anja Lilian Levina Sundblom.
- Fastighetsöverlåtelse; Åsa Maria Mattsson har överlåtit hela fastigheten 62-402-1-32 Västra Hagudden i Björsboda by till John Petter Eriksson och Martina Emilia Eriksson.
- Fastighetsöverlåtelse; Åsa Maria Mattsson har överlåtit ett nytt outbrutet område av fastigheten 62-402-1-32 Västra Hagudden i Björsboda by till Bjarne Ludvig Volmar Bergman.
- Kommunfullmäktiges beslut gällande nämndens anhållan om anslag för en processvattenanalysator.
- Kommunstyrelsens beslut gällande utlåtande om ändring av VA-lagstiftningen.
- Kommunstyrelsens beslut gällande utlåtande över förslaget om att anpassa kommunal avfallshantering.
- Kommunstyrelsens beslut gällande uppsägning av arrendeavtal gällande Sanda f.d. skola.
- Kommundirektörens beslutsprotokoll gällande förlängning av hyresavtal i Väntsalen med Emmaus Åland.
- Kommundirektörens beslutsprotokoll gällande slutredovisningen av Annagårdens pensionärsbostädernas två lägenheters totalrenoveringar.
- Kommundirektörens beslutsprotokoll gällande slutredovisningen av förnyande av tak på Teckis källare.
- Kommundirektörens beslutsprotokoll gällande slutredovisningen av fasadmålningen av daghemmet Myran.
- Kommundirektörens beslutsprotokoll gällande slutredovisningen av lägehetsrenoveringen i kommunens radhus, lgh 3.
- Kommundirektörens beslutsprotokoll gällande slutredovisningen av vattenverkets tillbyggnad.
- Utbildningschefens beslutsprotokoll gällande tillsättande av lokalvårdare till Föglö grundskola.
- Äldreomsorgschefens beslutsprotokoll gällande antagande av hyresgäst till lgh 7 i Annagårdens pensionärsbostäderna.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		Föglö / 2021
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör

**DELGVINING SKRIVELSER OCH BESLUT**

BTN: § 102

Förslag:

Byggnads- och tekniska nämnden antecknar sig ovanstående skrivelser och beslut till nämndens kännedom.

Beslut:

Godkänns.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		Föglö / 2021 Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör

**ANVISNING OM RÄTTELSEYRKANDE
MEDDELANDE OM BESVÄRSFÖRBUD****Besvärsförbud jämte grunder**

Då beslutet endast gäller beredning och verkställighet får med stöd av 112 § kommunallagen rättelseyrkande eller besvär inte framföras över följande paragrafer:

§§ 95, 100 - 101

Annan grund för besvärsförbud, vilken
Ärenden som avser endast intern organisation och delgivningar.

Paragraferna §§ 96 – 98, 102

Anvisningar om rättelseyrkande

Envar kommunmedlem kan framställa om rättelse genom ett skriftligt rättelseyrkande beträffande följande paragrafer:

§ 99

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från den dagen protokollet framlagts till offentligt påseende.

Rättelseyrkande framställs hos den myndighet som fattat beslutet, dvs.

Byggnads- och tekniska nämnden
Tingsvägen 3
22710 FÖGLÖ

På eget ansvar kan man sända rättelseyrkandet per post eller med bud. Handlingarna för rättelseyrkande bör inlämnas till posten i så god tid, att de hinner fram under fataljetidens sista dag före utgången av ämbetsverkets öppethållningstid.

Framställan om rättelseyrkande skall innehålla

- rättelseyrkandens namn, yrke, boningsort och postadress
- det beslut i vilken rättelse yrkas
- till vilka delar rättelse yrkas och vilka ändringar som påyrkas
- motiveringar till yrkandet

Framställan om rättelseyrkande skall egenhändigt undertecknas av den som yrkar på rättelse eller annan person som befullmäktigats härtill. Om endast denna person undertecknat den, skall också denna persons yrke, boningsort och postadress framgå.

Till skriften skall bifogas beslutet i vilket rättelse sökes, i original eller som en officiellt bestyrkt kopia.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		Föglö / 2021
				Hans-Kristian Skaag Kommuntekniker/byggnadsinspektör