







Sammanträdestid	Torsdag 2 juni 2022 kl. 16.15 – 17.45.	
Sammanträdesplats	Kommungården i Föglö.	
Beslutande	Närvarande Stefan Laine, viceordförande Gunilla Hagman Beatrice Sjöberg Patrik Fellman, fr o m kl. 16.55 § 98	Frånvarande Andreas Henriksson, ordförande
Föredragande	Niklas Eriksson, kommundirektör, protokollförare	
Övriga närvarande	Gun-Britt Gullbrandsson, fullmäktigeordförande Kim Tähtinen, fullmäktigeviceordförande Heli Gävefeldt, äldreomsorgschef, närvarande kl. 16.25 – 16.45 (information om läget inom äldreomsorgen).	
Paragrafer	§ 91 – 99.	
Underskrifter	Ordförande  Stefan Laine	Sekreterare  Niklas Eriksson
Protokolljustering Ort och tid	Föglö, 3.6.2022  Beatrice Sjöberg	
Protokollet framlagt till påseende. Plats och tid	Kommungården i Föglö, 3.6.2022	
Intyggar	 Niklas Eriksson Kommundirektör	
Utdragets riktighet bestyrkes		
Ort och tid		
Underskrift		



Sammanträdestid	Torsdag 2 juni 2022 kl. 16.15.
Sammanträdesplats	Kommungården i Föglö.

Ärendets nr	Ärende
1	§ 91 LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET
2	§ 92 VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE
3	§ 93 Godkännande och komplettering av föredragningslistan
4	§ 94 PROTOKOLL Kst protokoll 12.05.2022
5	§ 95 SEPARATERSÄTTNINGAR vid tillfälliga vikariat m.m.
6	§ 96 TULLUDDEN Hyresavtal fr.o.m. 1.11.2022
7	§ 97 SANDA SKOLA Försäljning
8	§ 98 DELGIVNING Skrivelser och beslut
9	§ 99 KOMMUNERNAS SOCIALTJÄNST Initiativ att förs över till landskapet

Protokollet justeras och framläggs till allmänt påseende i
kommungården fredag 3 juni 2022. Justeringen äger rum senast kl.
12.00 samt hålles protokollet därefter tillgängligt för allmänheten
under ordinarie kanslitid kl. 10.00 – 15.00.

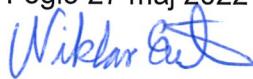
Ordförande Andreas Henriksson

Sekreterare


Niklas Eriksson

Denna möteskallelse har anslagits på anslagstavlan för offentliga kungörelser 27 maj 2022

Intygar

Föglö 27 maj 2022

Niklas Eriksson
Kommundirektör

**LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET**

Kst: § 91

KomL. §§ 23 samt förvaltningsstadgan § 53.

Styrelsen är beslutför då minst hälften av ledamöterna är närvarande. Kallelse till sammanträde skall sändas till ledamöterna minst fem dagar före sammanträdet kallelsedagen medräknad.

BESLUT:

Sammanträdet konstateras vara lagenligt sammankallat och beslutfört.

VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE

Kst: § 92

BESLUT:

Till protokolljusterare utses Beatrice Sjöberg med Gunilla Hagman som ersättare.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		

**GODKÄNNANDE OCH KOMPLETTERING AV FÖREDRAGNINGSLISTAN**

Kst: § 93

BESLUT:

Ärende nr 5 § 95 avförs från dagordningen och hänskjuts till budgetbehandlingen för 2023. Kommunstyrelsens § 165/21 gäller tillsvidare i sin helhet.

Föredragningslistan godkänns i övrigt oförändrad.

PROTOKOLL KST PROTOKOLL 12.05.2022

Kst: § 94

Framföres eventuella anmärkningar i anledning av kommunstyrelsens protokoll 12.05.2022.

BESLUT:

Protokollet föranleder inga anmärkningar.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		



Organ

§ nr

Sammanträdesdatum

Sida

KOMMUNSTYRELSEN

95


02.06.2022

5

SEPARATERSÄTTNINGAR VID TILLFÄLLIGA VIKARIAT M.M.

Kst: § 95

Ärendet avfört från dagordningen.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse 	Kommunfullmäktige	



§ nr	Sammanträdesdatum	Sida	
KOMMUNSTYRELSEN	96	02.06.2022	6

TULLUDDEN HYRESAVTAL FR.O.M. 1.11.2022

Kst: § 96

Hysesavtalet med Tullverkets semesterstödsstiftelse r.f. för den s.k. "Tulludden" i Degerby löper ut den 31.10.2022.

Fastigheten har varit utbjuden att hyras med sista ansökningsdag 23 maj 2022.

Inom utsatt tid inlämnades en (1) st ansökan, Tullverkets semesterstödsstiftelse r.f.


Kommundirektörens förslag:

Hysesavtal för två år ingås med Tullverkets semesterstödsstiftelse r.f. för tiden 1.11.2022 – 31.10.2024 med option på förlängning för ytterligare ett år.

Frågan om optionsåret avgörs av kommunstyrelsen våren 2024 baserat på intresset för fastigheten.

I övrigt fortsätter uthyrningen enligt nuvarande hyresavtalsvillkor.

BESLUT:Godkänns.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		
				



Organ

	§ nr	Sammanträdesdatum	Sida
KOMMUNSTYRELSEN	97	02.06.2022	7
KOMMUNSTYRELSEN	86	12.05.2022	21
KOMMUNFULLMÄKTIGE	21	23.03.2022	14
KOMMUNSTYRELSEN	62	15.03.2022	28
KOMMUNFULLMÄKTIGE	51	10.11.2021	21
KOMMUNSTYRELSEN	152	26.10.2021	24

SANDA SKOLA FÖRSÄLJNING

Kst: § 152

Arrendeavtalet för kommunens fastighet Skoltomten 62-419-2-4 i Sanda by upphör 31.12.2021 varefter fastigheten blir tom. Byggnaden jämte uthus skall vara städade och tömda på tidigare arrendatorns lösegendom i god tid innan dess så att syn av fastigheten kan göras av kommunteknikern.

Fastigheten behövs inte för kommunens egen verksamhet och då återstår alternativet att 1) antingen hyra ut fastigheten på nytt enligt enahanda villkor som tidigare så att arrendatorn står för alla kostnader (inga renoveringsåtgärder från kommunens sida) eller 2) sälja hela fastigheten på den öppna marknaden.

Tomten är på totalt 4.000 m² och bebyggd med en gammal skolbyggnad jämte uthus där byggnaderna är i stort renoveringsbehov. Ifall försäljning verkställs så sköter kommunen denna själv.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår för kommunfullmäktige

- att hela fastigheten säljs i befintligt skick
- att ett utgångspris om 40.000 euro fastställs. Anbud skall innehålla redogörelse för tilltänkt användning av fastigheten. Auktion kan ordnas mellan anbudsgivarna
- att kommunstyrelsen befullmäktigas verkställa försäljningen och antingen anta eller förkasta inlämnade anbud

BESLUT:

Godkänns.

Kfge: § 51

BESLUT: Godkänns.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		



Organ

	§ nr	Sammanträdesdatum	Sida
KOMMUNSTYRELSEN	97	02.06.2022	8
KOMMUNSTYRELSEN	86	12.05.2022	22
KOMMUNFULLMÄKTIGE	21	23.03.2022	15
KOMMUNSTYRELSEN	62	15.03.2022	29

Kst: § 62

Fastigheten Sanda f.d. skola (fastighetsbeteckning 62-419-2-4) har varit utbud till försäljning med sista anbudsdag 18 februari 2022.

Ett anbud inkom men togs sedan tillbaka.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen konstaterar att inget anbud inkommit.

Kommunstyrelsen föreslår för kommunfullmäktige att försäljningsbeslutet ändras så att fastigheten säljes till högstbudande utan utgångspris och redogörelse för tilltänkt användning.

I övrigt helt enligt beslutet 10.11.2021 § 51, vilket innebär följande;

- att hela fastigheten säljs i befintligt skick
- att auktion kan ordnas mellan anbudsgivarna
- att kommunstyrelsen befullmäktigas verkställa försäljningen och antingen anta eller förkasta inlämnade anbud

BESLUT:

Godkänns.

Kfge: § 21

BESLUT:

Godkänns.

Kst: § 86

Fastigheten Sanda f.d. skola (fastighetsbeteckning 62-419-2-4) har ånyo varit utbud till försäljning med sista anbudsdag 4 maj 2022.

Inom utsatt tid har två stycken anbud inkommit.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		



Organ

	§ nr	Sammanträdesdatum	Sida
KOMMUNSTYRELSEN	97	02.06.2022	9
KOMMUNSTYRELSEN	86	12.05.2022	23

Kst: § 86

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen förrättar auktion mellan anbudsgivarna.

Fastigheten säljs sedan till den som ger högsta anbudet.

BESLUT:

Godkänns.

Kst: § 97

En av anbudsgivarna har meddelat att denne avstår från auktion mellan anbudsgivarna. Återstår därmed endast ett anbud.

Kommundirektörens förslag:

Fastigheten säljs till Stenkleven Ab till anbudet 5100 euro.

BESLUT:

Godkänns.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		



§ nr	Sammanträdesdatum	Sida	
KOMMUNSTYRELSEN	98	02.06.2022	10

DELGIVNING SKRIVELSER OCH BESLUT

Kst: § 98

Meddelas om följande ankomna skrivelser och beslut;

- kommundirektörens beslutsprotokoll 19.05.2022 § 62 angående antagande av projektledare för näringslivsprojektet LFNÜ, 19.05.2022 § 63 utlåtande över Els Nouwens jordförvärvsansökan, 19.05.2022 § 64 utlåtande över Björn Mattssons jordförvärvsansökan, 25.05.2022 § 68 förlängning av prövningsbaserade individuella lönetillägg för tiden 1.6.2022 – 31.5.2023,
- kommunteknikerns beslutsprotokoll 04.05.2022 angående antagen offert på elektrifiering av vattenverkets tillbyggnad (8600 €) och antagen offert på diverse komponenter och material till värmeverket, 12.05.2022 antaget anbud gällande diverse asfalteringar (lappningar), totalt 1050 m²,
- byggnadsinspektörens beslutsprotokoll 12.05.2022 1 st godkännande av ansvarig arbetsledare,
- äldreomsorgschefens beslutsprotokoll under tiden 04.05 – 25.05.2022 (§ 30/22) gällande arbetsavtal som vikarierande kock under tiden 2.5 – 19.6.2022, .
- förbundsstyrelsens för Ålands kommunförbund sammanträdesprotokoll nr 5/2022 av den 28.04.2022,
- Ålands landskapsregerings beslut 29.04.2022 angående tillsättande av en politisk referensgrupp och en kommunal tjänstemannareferensgrupp för "långsiktigt ökade landskapsandelar till kommunerna",
- ÅSUB:s statistikmeddelande nr 2022:4 angående arbetslöshetssituationen i april 2022,
- ÅSUB:s rapport 24.05.2022 "Distansarbete på Åland – omfattning och möjlighet",
- landskapsregeringens specialrådgivares i Bryssel nyhetsbrev maj 2022.

Delges följande kommitté- och övriga protokoll (som tillställs kommunstyrelsen och fullmäktigepresidiet per mail);

- samarbetskommitténs för Tullkammarplan sammanträdesprotokoll nr 1/2022 av den 09.05.2022,
- agenda 2030-gruppens sammanträdesprotokoll nr 2/2022 av den 10.05.2022,

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		



§ nr	Sammanträdesdatum	Sida	
KOMMUNSTYRELSEN	98	02.06.2022	11

Kst: § 98

Delges följande nämnsammanträdesprotokoll (inom parentes kommunstyrelsens representant, protokollen kan läsas på kommunens hemsida www.foglo.ax när de justerats);

- byggnads- och tekniska nämndens sammanträdesprotokoll nr 4/2022 av den 16.05.2022 (Stefan),
- bildningsnämndens sammanträdesprotokoll nr 3/2022 av den 17.05.2022 (Andreas),
- fritids- och kulturnämndens sammanträdesprotokoll nr 2/2022 av den 18.05.2022 (Gunilla).

Kommunstyrelserepresentanterna redogör därtill för följande;

Niklas Eriksson

- Ålands kommunförbunds förbundsstämma 20.05.2022,
- Företagsam Skärgård r.f.:s årsmöte 24.05.2022,

Stefan Laine

- hörande 24.05.2022 i finans- och näringsutskottet angående tvärgående linjen.

Kommundirektörens förslag:

Skrivelserna, besluten och protokollen antecknas kommunstyrelsen till kännedom.

Kommunstyrelsen konstaterar huruvida nämndernas och kommittéernas m.fl. beslut varit lagliga och ändamålsenliga.

BESLUT:

Godkänns.

Besluten konstateras vara lagliga och ändamålsenliga.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		



§ nr	Sammanträdesdatum	Sida	
KOMMUNSTYRELSEN	99	02.06.2022	12

KOMMUNERNAS SOCIALTJÄNST INITIATIV ATT FÖRS ÖVER TILL LANDSKAPET

Kst: § 99

Upptas till diskussion ett initiativ om att Kommunernas socialtjänst skulle överföras till att bli en myndighet underlydande landskapet Åland på motsvarande sätt som ÅHS (Ålands hälso- och sjukvård).

Kommunernas socialtjänst verksamhet är landskapsomfattande och kunde med fördel vara en landskapsmyndighet.

Reformen har för många kommuner blivit kostsam och lett till problem med finansieringen speciellt för de mindre kommunerna.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår för kommunfullmäktige att Föglö kommun lämnar in ett initiativ till Ålands landskapsregering om att Kommunernas socialtjänst (KST) skulle överföras från den kommunala till landskapsnivån och bli en myndighet underlydande landskapet Åland.

BESLUT:

Godkänns.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		

**ANVISNING OM RÄTTELSEYRKANDE
MEDDELANDE OM BESVÄRSFÖRBUD****Besvärsförbud jämte grunder**

Då beslutet endast gäller beredning och verkställighet får med stöd av 112 § kommunallagen rättelseyrkande eller besvär inte framföras över följande paragrafer:

§ 91 och 99.

Annan grund för besvärsförbud, vilken
Ärenden som avser endast intern organisation och delgivningar.

Paragraferna § 92 – 94 och 98.

Anvisningar om rättelseyrkande

Envar kommunmedlem kan framställa om rättelse genom ett skriftligt rättelseyrkande beträffande följande paragrafer:

§ 95 – 97.

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från den dagen protokollet framlagts till offentligt påseende.

Rättelseyrkande framställs hos den myndighet som fattat beslutet, dvs.

Kommunstyrelsen i Föglö, Tingsvägen 3, 22710 FÖGLÖ

På eget ansvar kan man sända rättelseyrkandet per post eller med bud. Handlingarna för rättelseyrkande bör inlämnas till posten i så god tid, att de hinner fram under fataljetidens sista dag före utgången av ämbetsverkets öppethållningstid.

Framställan om rättelseyrkande skall innehålla

- rättelseyrkandens namn, yrke, boningsort och postadress
- det beslut i vilken rättelse yrkas
- till vilka delar rättelse yrkas och vilka ändringar som påyrkas
- motiveringar till yrkandet

Framställan om rättelseyrkande skall egenhändigt undertecknas av den som yrkar på rättelse eller annan person som befullmäktigats härtill. Om endast denna person undertecknat den, skall också denna persons yrke, boningsort och postadress framgå.

Till skriften skall bifogas beslutet i vilket rättelse sökes, i original eller som en officiellt bestyrkt kopia.

Protokolljusterarnas signatur			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		